



Lähiöprojektiin toimintakertomus 2009



ESIPUHE

Lähiöprojektin neljäs nelivuotiskausi ”Lähiöistä kaupunginosiksi, joissa tapahtuu!” on puolivälissä.

Lähiöprojektin tavoitteena on edistää sellaisia toimenpiteitä, joilla kehitetään esikaupunkeja kantakaupungin kanssa tasaveroisina kaupunginosina sekä tehdään tunnetuksi jo olevia, alueiden omia vetovoimatekijöitä yhdessä kaupungin eri hallintokuntien, asukkaiden ja muiden toimijoiden kanssa.

Projektin vision mukaisesti esikaupunkeja halutaan tuoda esiin viihtyisinä kaupunginosina, joissa on monipuolisia asunto- ja työpaikka-alueita, elinvoimaista kaupunkikulttuuria ja lähipalvelut kävelyetäisyydellä. Vuonna 2009 keskityttiin erityisesti viestintään ja tapahtumien lisäämiseen. Suurimpia yksittäisiä panostuksia oli laaja esikaupunkeja esittelevä näyttely kaupunkisuunnitteluviraston näyttelytila Laiturilla: ”Esikaupungeissa tapahtuu!”. Esillä oli 26 kaupunginosaa tai osa-aluetta. Samassa yhteydessä julkaistiin myös kirja - eräänlainen opas näihin kaupunginosiin. Näyttely oli varsin suosittu ja järjestäjien kannalta varmaankin paras kommentti tuli eräältä näyttelyvieraalta: ” En tiennytkään miten upeita kaupunginosia meillä on!” Juuri tuo oli näyttelyn tarkoitus. Parhaimmillaan jokin kaupunginosa saa uudet asukkaat ihastuneiden kävijöiden joukosta.

Näyttelyn nimi kertoi myös paljon sen sisällöstä. Lähiöprojekti pyrki välittämään paitsi kuvia kaupunginosin keskeisistä paikoista, hienosta arkkitehtuurista, hyvistä asunto- ja työpaikka-alueista, myös tietoa toiminnasta ja tapahtumista. Viestinä oli, etteivät esikaupunkimme ole suinkaan vain paikkoja, jonne mennään illalla töiden jälkeen vaan ne ovat varsin toimeliaita ja tapahtumarikkaita paikkoja olla, elää, virkistäytyä ja viihtyä. Näitten toimintamahdollisuuksien lisäämiseen pyritään myös lähiöprojektin muissa hankkeissa. Tällä projektikaudella erityistä huomiota on kiinnitetty lapsiin ja nuoriin. Laajimpana esimerkkinä tästä lienee läntisten nuorten kulttuurihanke ”Operaatio Pulssi”, joka jatkuu koko projektikauden ajan ja jossa pyritään tarjoamaan tilaisuus sosiaalisiin kontakteihin erilaisten kädentaitojen, kulttuurin ja taiteen tekemisen avulla internetin vastapainoksi.

Täydennysrakentaminen, julkisen kaupunkitilan parantaminen sekä olevan rakennuskannan korjaus- ja kunnossapitotoimenpiteitten edistäminen ovat olleet menneen vuoden ja koko projektikauden yksi painopisteistä. Kaupunkirakenteen monipuolistaminen täydennysrakentamalla uutta on mahdollisuus säilyttää ja täydentää palveluita. Hoidettu, korkeatasoinen julkinen kaupunkitila ja kunnossa olevat, huolella korjatut rakennukset puolestaan muodostavat yhdessä sellaisen viihtyisän kaupunkiympäristön, jonne on helppo tulla ja josta syntyy kaupunginosien oma identiteetti, välittämisen ja turvallisuuden tuntu.

Harri Kauppinen
Lähiöprojektin puheenjohtaja

Marja Piimies
projektipäällikkö

TIIVISTELMÄ

Kaupunginhallitus hyväksyi 22.9.2008 lähiöprojektin projektisuunnitelman kaudelle 2008-2011 tunnuksella Lähiöistä kaupunginosiksi, joissa tapahtuu!

Toiminta-alueena on koko esikaupunkivyöhyke projektisuunnitelmassa esitettyjen kehittämissuunnitelmien mukaisesti.

Lähiöprojekti on hallintokuntien yhteistyöprojekti. Johtoryhmän puheenjohtajana toimii kiinteistöjen kehittämispäällikkö Harri Kauppinen kiinteistövirastosta ja projektipäällikkönä arkkitehti Marja Piimies kaupunkisuunnitteluvirastosta. Lähiöprojektin resursointi tapahtuu pääosin hallintokuntien talousarvion puitteissa, ja hallintokunnat vastaavat myös projektin henkilöstöstä.

Projektin tunnuslauseen ja uuden projektiohjelman mukaisesti projekti on keskittynyt sellaisten uusien hankkeiden kehittämiseen, joiden tavoitteena on vaikuttaa esikaupunkien julkisuus kuvan parantamiseen ja niiden tunnettuuden ja vetovoiman lisäämiseen.

Kulttuurilla ja tapahtumilla on esikaupunkien vetovoiman lisäämisessä keskeinen rooli. Keväällä 2008 alkanut yhteistyö kaupunginorkesterin, kulttuuriasiainkeskuksen ja lähiöprojektin kesken ilmaiskonserttien toteuttamiseksi esikaupunkialueilla jatkui vielä vuonna 2009. Lähiöprojekti on tukenut myös vuonna 2009 alueiden asukkaiden ja järjestöjen organisoimia tapahtumia. Helsinki-viikon puitteissa tehtiin yhteistyötä talous- ja suunnittelukeskuksen tapahtumayksikön kanssa Aurinkolahden ja Pihlajamäen osalta.

Projekti on lisännyt hyvien uutisten välitystä esikaupungeista toimittamalla mm. omaa teemasivua Helsingin Uutisissa. Helsinki-Infon teemasivujen julkaisemista on jatkettu edelleen sekä toimitettu projektin sivuja kaupunkilehti Vartin välissä ilmestyvässä Pihlajamäen lähiölehdessä. Oleellinen osa lähiöprojektin viestintää on ollut myös nettisivujen käyttö informaatiokanavana.

Imago-teeman alla ylivoimaisesti merkittävin panos oli kuitenkin lähiöprojektin vuoden lopussa järjestämä "Sub 26- esikaupungeissa tapahtuu!" -näyttely kaupunkisuunnitteluviraston näyttelytila Laiturilla. Esillä oli 26 kaupunginosaa tai osa-alueita kuvin ja sähköisin esityksin. Näyttelyyn liittyi myös sekä asukasyhdistysten ja muiden toimijoiden että lähiöprojektin järjestämiä tapahtumia ja erilaisia pajoja sekä esikaupungeissa että Laiturilla.

Vuonna 2008 lopussa alkanut elinkeinoelämän markkinointihanke itäisillä metrovarren yritysalueilla ja keskuksissa on jatkunut vuonna 2009 ja jatkuu projektikauden loppuun saakka. Menneen vuoden aikana valmistui mm. mielikuvakysely yrityksille sijoittumisesta Itä-Helsinkiin, laadittiin hankkeelle logo ja esittelymateriaalia sekä tehtiin yritys yhteistyötä. Ajatuksena on tuoda esiin mm. Itä-Helsingin erinomaista sijaintia ja loistavia julkisia liikenneyhteyksiä yritystoiminnan kannalta.

Täydennysrakentaminen on yksi projektikauden painopisteitä jo siksi, että olemassa oleviin palveluihin ja kunnallistekniikkaan tukeutuva uudisrakentaminen on kestävä, energiaa säästävän ja päästöjä vähentävän kaupunkirakentamisen periaatteiden mukaista.

Täydennysrakentamisen edistämiseksi painopisteitä ovat ostoskeskusympäristöt ja raideliikenteen asemien ympäristöt. Lähiöprojekti on seurannut keskeisten kaavahankkeiden etenemistä näillä alueilla ja osallistunut täydennysrakentamista koskevien työryhmien toimintaan. Lisäksi projektilla on oma täydennysrakentamistyöryhmä, jossa pohditaan täydennysrakentamisen problematiikkaa yhteisen pöydän ympärillä ja tuodaan esiin erilaisia näkökulmia.

Asema- ja ostoskeskusympäristöihin, esikaupunkien käyntikortteina toimiviin alueisiin, on keskitytty myös ympäristöparannustoimenpiteitten osalta. Ympäristöparannukset koskevat yhtä hyvin julkista kaupunkitilaa kuin yksittäisiä rakennuksia. Lähiöarkkitehdit ovat antaneet korjausneuvontaa taloyhtiöille ja Keski-Vuosaaren valmistuivat asuinrakennuksia koskevat korjaustapaohjeet. Myös kerrostaloasumista koskeva opas valmistui.

Projektin tehtäviin kuuluu edelleen kaupunkilaisten toimintamahdollisuuksien parantaminen heidän omassa elinympäristössään. Aluetyössä joitakin toimintamuotoja on jatkettu vielä edelliseltä projektikaudelta. Tällaisia ovat nuorten ja lasten hankkeet mm. Tapulikaupungissa ja Pihlajamäessä, Pihlajamäen aluetyö yleisesti sekä senioriliikunta. Matalan kynnyksen toiminta Myllypurossa, Pihlajamäessä ja loppuvuodesta 2008 alkaen Itäkeskuksessa laajeni nyt myös Kontulaan. Tiloilla on merkitystä keskustaympäristöjen asiointirauhan vuoksi. Käyttäjille ne ovat paikka saada tukea ja tavata muita ihmisiä.

Kulttuurikeskuksen, lähiöprojektin, kaupunginkirjaston, työväenopiston ja nuorisosasiainkeskuksen yhteistyönä vuonna 2008 alkanut läntisten nuorten kulttuurihanke "Operaatio Pulssi" jatkui 2009 ja jatkuu edelleen projektikauden loppuun saakka. Nuorille tarjotaan heitä erityisesti kiinnostavia kulttuuripalveluja ja toimintaa, jonka yhteydessä on mahdollisuus tavata toisia nuoria, oppia jokin uusi kädentaito tai tehdä yhdessä taidetta vaihtoehtona virtuaaliselle yhdessäololle.

Liikunta on osa kaikenikäisten hyvinvointia ja ennaltaehkäisevää terveydenhoitoa. Projektikaudella keskitytään erityisesti nuoriin. Vuonna 2009 nuorille kehitettiin erityinen Fun Action- liikunta ja siihen liittyvä liikuntapassi.



Malminkartano. Kuva Simo Karisalo

LÄHIÖPROJEKTIN TOIMINTAPERIAATE

LÄHIÖPROJEKTI 2008-11: Lähiöistä kaupunginosiksi, joissa tapahtuu!



VISIO

Helsingin kantakaupungin ulkopuolella on viihtyisiä kaupunginosia, monimuotoisia asunto- ja työpaikka-alueita, elinvoimaista kaupunkikulttuuria ja lähipalvelut kävelyetäisyydellä

TOIMINTA-AJATUS:

Projekti vahvistaa ja tekee tunnetuksi kaupunginosien vetovoimatekijöitä ja vahvuuksia, edistää monipuolisten uusien asuntojen rakentamista, palvelujen pysymistä ja uusien syntymistä sekä kaupunkilaisten toimintaedellytyksiä omalla asuinalueellaan yhteistyössä muiden toimijoiden kanssa.

| | | | | |
|---------------------|--|---|--|--|
| TAVOITTEET | Kaupunkirakenteen tiivistäminen ja monipuolistaminen | Nykyisen ympäristön laadun parantaminen | Imagon kohottaminen | Alueellisten toimintamahdollisuuksien parantaminen sekä erityispalvelujen mallien luominen |
| TOIMENPITEET | Esikaupunkien kehittämisen yleissuunnitelma | Korjausrakentamisen edistäminen | Kulttuuri ja tapahtumat | Matalan kynnyksen tilat ja toimintamallit |
| | Täydennysrakentamisen edist. ja alueelliset kehittämissuunnitelmat | Julkisten kaupunkitilojen kunnostaminen | Alueellisen elinkeino-toiminnan markkinointi | Palvelumallit lasten ja nuorten toimintaan ja elämäntilanteeseen |
| | Asemakaavoituskohteet -Raideliikenteen asemien ympäristöt -Ostokeskusten ympäristöt -Muu rakenteen tiivistäminen ja toimintojen monipuolistaminen | | Viestintä | Koillisen radanvarren tutkimus- ja kehittämishanke |
| SEURANTA | | | Muut imagohankkeet | Muut alueellisten toimintamahdoll. kehittämishankkeet |

Kaupunginhallitus hyväksyi lähiöprojektin projektisuunnitelman 22.9.2008 vuosille 2008-2011. Projektikauden tunnuksena on: **"Lähiöistä kaupunginosiksi, joissa tapahtuu!"**.

Projektin visio on: "Helsingin kantakaupungin ulkopuolella on viihtyisiä kaupunginosia, monimuotoisia asunto- ja työpaikka-alueita, elinvoimaista kaupunkikulttuuria ja lähipalvelut kävelyetäisyydellä". Toiminta-ajatuksena on: "Projekti vahvistaa ja tekee tunnetuksi kaupunginosien vetovoimatekijöitä ja vahvuuksia, edistää monipuolisten uusien asuntojen rakentamista, palvelujen pysymistä ja uusien syntymistä sekä kaupunkilaisten toimintaedellytyksiä heidän omalla asuinalueellaan yhteistyössä muiden toimijoiden kanssa".

Tunnuksen mukaisesti yhdeksi keskeiseksi tavoitteeksi on määritelty imagon kohottaminen. Tarkoituksena on paitsi oman alueidentiteetin vahvistuminen, myös viesti koko kaupungin ja seudun mittakaavassa kaupungin halusta kehittää esikaupunkialueita kantakaupunkiin lukeutuvien kaupunginosien kanssa tasaveroisina Helsingin kaupunginosina sekä tehdä tunnetuksi alueen omia vetovoimatekijöitä yhdessä asukkaiden ja muiden toimijoiden kanssa.

Toinen keskeinen tavoite on kaupunkirakenteen tiivistäminen ja monipuolistaminen. Uusia asuntoja ja työpaikkoja rakennetaan kestävästi kaupunkirakentamisen periaatteiden mukaisesti olevan infran ja palveluiden sekä hyvien julkisten liikenneyhteyksien viereen.

Muina tavoitteina projektiohjelmassa 2008-2011 ovat nykyisen ympäristön laadun parantaminen sekä alueellisten toimintamahdollisuuksien parantaminen ja erityispalvelujen mallien luominen.

Ympäristön laatua kohennetaan perusparantamalla rakennuskantaa ja kunnostamalla julkisia kaupunkitiloja.

Alueellisia toimintamahdollisuuksia parannetaan ja luodaan erityispalvelujen malleja yhteistyössä asukkaiden, kolmannen sektorin, kaupungin hallintokuntien ja muiden toimijoiden kanssa tarkoituksena johtaa pysyviin toimintamuotoihin, joilla edistetään yhteisöllisyyttä, turvallisuutta, elämänhallintaa ja eri ikäryhmien harrastusmahdollisuuksia.

KAUPUNKIRAKENTEN TIIVISTÄMINEN JA MONIPUOLISTAMINEN

Täydennysrakentaminen on kaupungille erityisen kannattavaa siksi, että saadaan uutta asuntorakentamista ja myös toimitilaa valmiin yhdyskuntatekniikan: katujen ja johtoverkoston sekä valmiiden palvelujen viereen. Se on myös keino monipuolistaa asuntotarjontaa ja sitä kautta esimerkiksi ikärakennetta alueilla.

Myös asukkaiden kannalta täydennysrakentamisella on myönteisiä vaikutuksia. Se tukee jo olevien palvelujen pysyvyyttä ja kehittymistä. Lisäksi sillä voisi olla merkittävä vaikutus yksittäisten asuntoyhtiöiden mahdollisuuksiin rahoittaa peruskorjauksia yhtiöissä, silloin kun nostetaan tehokkuutta jo olemassa olevilla tonteilla.

"Täydennysrakentamalla monipuolista asumista olemassa olevien palveluiden ja joukkoliikenteen äärelle" on Helsingin hankkeena hyväksytty valtakunnalliseen lähiöohjelmaan.



Uutta rakennetaan Myllypurossa. Kuva Simo Karisalo

ESIKAUPUNKIEN KEHITTÄMISEN YLEISSUUNNITELMA

Lähiöprojekti on osallistunut kaupunkisuunnitteluviraston "Esikaupunkien renessanssi"-työhön ohjausryhmän jäsenenä. Hanke jatkuu edelleen ja siinä tullaan laatimaan koko esikaupunkialuetta käsittelevä yleissuunnitelma, joka on yleispiirteinen täydennysrakentamisen strateginen toimenpideohjelma.

Yleissuunnitelma sisältää pitkän aikavälin täydennysrakentamisen kehittämisen painopisteitä ja sitovia tavoitteita. Yleissuunnitelman laadinta on osaltaan jatkuvaa täydennysrakentamisen ke-

hitystyötä. Tulevia painopisteitä ovat etenkin toteutuneiden kohteiden tarkastelu, taloudellisten reunaehtojen selvittäminen, asemanseutujen kehittäminen sekä uusien vuorovaikutus- ja viestinnällisten menetelmien kehittäminen täydennysrakentamisen strategisten linjausten toteuttamiseksi. Yleissuunnitelman lopullinen muoto ja sisältö täsmentyvät työn kuluessa.

Renessanssin visio on: "Esikaupungit ovat tulevaisuudessa urbaania ja vetovoimaista kaupunkia, jotka tarjoavat monipuolisesti erilaisia asumisvaihtoehtoja hyvien joukkoliikenneyhteyksien varrella. Erilaiset, toiminnoiltaan ja identiteetiltään monipuoliset kaupunginosat mahdollistavat asumisuran jatkuvuuden."

Tarkemmat alueelliset kehittämissuunnitelmat laaditaan kaikille Helsingin maankäytön kehityskuvassa esitetyille Esikaupunkien Renessanssi-alueille. Aloituskohteina ovat Kannelmäki - Pohjois-Haaga sekä Mellunkylä.

TÄYDENNYSRAKENTAMISEN EDISTÄMINEN JA ALUEELLISET KEHITTÄMISSUUNNITELMAT

Vuoden 2009 aikana mm. Mellunkylässä ovat taloyhtiöt aktiivisesti lähteneet mukaan kaupungin tarjoamaan mahdollisuuteen rakennusoikeuden lisäämiseksi nykyisillä asuintonteilla. Tonttien lisärakentaminen liittyy edellä kuvattuun "Esikaupunkien renessanssi"-hankkeeseen. Niinikään vuonna 2009 ovat kaupungin kiinteistöyhtiöt tarkastelleet alueiltaan lisärakentamismahdollisuuksia koko kaupungin mittakaavassa.

Kaupunginjohtaja perusti 2009 erityisen työryhmän täydennysrakentamisen edistämiseksi. Tässä työryhmässä on myös lähiöprojektin edustus. Lisäksi lähiöprojektilla on oma täydennysrakentamisryhmä, jossa on edustus keskeisistä virastoista ja jonka tehtävänä on tuoda yhteisen pöydän ympärille uusia ideoita ja ongelmakohtia pohdittavaksi ja ratkaistavaksi. Ryhmä kuulee lisäksi muita asiantuntijoita ja viranomaisista ja teettää tarvittaessa selvityksiä. Keskeisiä tarkastelun aiheita ovat olleet mm. pysäköinnin järjestämiseen liittyvät asiat. Usein esteenä täydennysrakentamiselle, erityisesti tonttikohtaiselle lisärakentamiselle on kallis kellaripysäköinti, johon väistämättä ajaututaan, kun rakentamista tonteilla tiivistetään. Rakentamiseen vapaa maa-alue löytyy pääsääntöisesti pihojen laajoilta pysäköintikentiltä. Tässä työryhmässä sekä renessanssi-työn ohjausryhmässä onkin keskusteltu mahdollisuuksista alentaa kaavoissa auto-paikkoja koskevien suunnitteluohjeiden määrävaatimusta alueilla, jotka ovat kävelymatkan päässä esimerkiksi raideliikenteen asemasta.

Osittain myös edellä mainitun työryhmän työskentelyyn liittyvänä on asemakaavaosastolla laadittu konsulttityö Keski-Vuosaaren täydennysrakentamismahdollisuuksien kartoittamiseksi. Keski-Vuosaaren on viime vuosina laadittu yksittäisiä lähinnä tonttikohtaisia asemakaavan muutoksia yksityisten tahojen aloitteesta. Näiden muutoksien yhteydessä on noussut esille tarve laatia laajemman aluekokonaisuuden kattava esitys alueen täydennysrakentamismahdollisuuksista.

Tehtävä oli luonteeltaan asiantuntijaselvitys, jonka tarkoitus oli ideoida, kehittää ja havainnollistaa täydennysrakentamismahdollisuuksia ja -vaihtoehtoja. Työn tulokset voivat myös toimia referenssinä selvitettäessä muiden esikaupunkialueiden täydennysrakentamismahdollisuuksia Helsingissä.

Työ on pohjana myöhemmin laadittaville kaavamuutosperiaatteille ja keskustelun avaamiseksi taloyhtiöiden kanssa Keski-Vuosaassa. Työhön on saatu lähiörahaston rahoitus.

ASEMAKAAVOITUSKOHTEET

Asemakaavoituskohteiden osalta projekti on keskittynyt seuraamaan erityisesti asemanseutujen ja ostoskeskusympäristöjen kehittämistä. Ostoskeskusten tarkasteluun on liittynyt ja liittyy edelleen myös palvelukonseptien kehittäminen.

Vuosaaren pohjoisen ostoskeskuksen osalta kaupunginhallitus on varannut tontin YIT-Oyj:lle. Koko ostoskeskusympäristön kaavamuutosluonnos ja osa-alueen kaavaehdotus hyväksyttiin kaupunkisuunnittelulautakunnassa keväällä. Kaavamuutos mahdollistaa alueen kehittämisen Keski-Vuosaaren kaupallisten ja julkisten lähipalveluiden keskuksena. Liiketilan lisäksi alueelle voidaan sijoittaa liikuntaesteettömiä asuntoja palveluiden välittömään läheisyyteen.

Pihlajamäessä ostoskeskusympäristön kaavamuutostyö jatkuu. Alueelle suunnitellaan myös jonkin verran asuntorakentamista.

Kontulan ja Mellunmäen asemanseutuja tiivistetään. Molemmilla alueilla suunnitellaan sekä liike- ja julkista palvelutilaa että lisää asuntoja. Kontulan kaavamuutosluonnos hyväksyttiin loka-kuussa kaupunkisuunnittelulautakunnassa jatkosuunnittelun pohjaksi. Mellunmäen keskuksen suunnitteluperiaatteet hyväksyttiin jatkosuunnittelun pohjaksi kaupunkisuunnittelulautakunnassa kesäkuussa. Tavoitteena on kehittää metroaseman seutua tiivistämällä kaupunkirakennetta ja lisäämällä ja monipuolistamalla palveluja sekä sijoittamalla asumista alueelle.

Jakomäen ostoskeskusympäristön kaavatyö jatkuu niinikään tarkoituksena lisätä uutta asumista palveluiden äärelle.

Itäkeskuksen hotelli- ja elokuvakeskusta sekä asuintorneja ja Citymarketin laajennusta koskeva kaavaluonnos hyväksyttiin kaupunkisuunnittelulautakunnassa joulukuussa. Kaavaluonnos mahdollistaa Itäkeskuksen pohjois- ja eteläosien yhdistämisen pidemmältä osuudelta itäväylän päällä. Tämä parantaa Itäkeskuksen vetovoimaa myös houkuttelevampana asiointi- ja jalankulkympäristönä.

NYKYISEN YMPÄRISTÖN LAADUN PARANTAMINEN

Ympäristöparannustoimenpiteiden edistäminen koskee yhtä hyvin rakennuksia kuin julkista kaupunkitilaakin. Jälkimmäisen osalta keskitytään erityisesti asemien ja ostoskeskusten ympäristöihin. Molemmat ovat esikaupunkialueiden yhteisintä tilaa, joissa ja joiden läpi liikutaan ja päivittäin. Ne toimivat myös alueitten käyntikortteina alueille satunnaisesti saavuttaessa.

Rakennuskannan korjausten osalta voitaneen todeta kaupungin vuokrataloyhtiöitten olevan esikaupungeissa keskimäärin kohtuullisessa kunnossa. Kaupungin kiinteistöyhtiöt ovat korjanneet rakennuksiaan laadukkaasti ja oikea-aikaisesti. Yksityisten taloyhtiöiden on ehkä ollut vaikeampaa tehdä remonteihin liittyviä päätöksiä. Monilla alueilla ja monissa yhtiöissä korjausvaje on kasvanut suureksi. Putki- ja julkisivuremontit saattavat tämän vuoksi osua samoihin aikoihin ja vaativat siksi yhtiöiden hallituksilta ja isännöitsijöiltä paljon osaamista ja ennen kaikkea kustannukset voivat yltää korkeiksi. Myös uusien energiamääräysten voimaantulo lisää remonttikustannuksia joissain tapauksissa huomattavasti. Siksi lähiöprojektinkin teemana on ollut korjausrakentamisen edistäminen ja energian kulutuksen selvittämiseen ja energiakorjauksiin liittyvät asiat, erityisesti siksi, että välttyttäisiin myös turhilta, kalliilta korjauksilta.

KORJAUSRAKENTAMISEN EDISTÄMINEN



Myllypuro. Kuva Simo Karisalo

Teknillisen korkeakoulun rakennus- ja ympäristötekniikan osaston diplomityönä 2007-2008 kehitetyn laskentamallin avulla kiinteistövirastossa jatkettiin selvitystyötä esikaupunkien asuntoalueiden korjausvajeen selvittämiseksi vielä alkuvuonna. Saatuja tuloksia on hyödynnetty mm. lähiöprojektin toiminnan suuntaamisessa pohdittaessa esimerkiksi lähiöarkkitehtien laatimien korjaustapaohjeitten kiireellisyysjärjestystä. Tieto alueitten korjausvajeesta on ollut tärkeää myös selvitettäessä täydennysrakentamisen edellytyksiä ja mahdollisuuksia mm. Esikaupunkien renessanssi-hankkeen pilottialueilla Kannelmäki-Pohjois-Haaga ja Mellunkylä.

Lähiöarkkitehdit ovat jatkaneet korjausneuvontaa taloyhtiöille mm. Siltamäessä. Keski-Vuosaaren korjaustapaohjeet ovat valmistuneet vuoden lopussa ja ne esiteltiin keski-vuosaarelaisille taloyhtiöille joulukuun alussa. Korjaustapaohjeet sisältävät laajan inventoinnin ja yksityiskohtaiset ohjeet sekä rakennusten että pihojen osalta. Korjaustavoissa on pyritty löytämään vaihtoehtoisia tapoja kuitenkin rakennusten ajalleen tyypillinen ilme säilyttäen. Keski-Vuosaari on yleiskaavassa merkitty kulttuurihistoriallisesti, rakennustaiteellisesti ja maisemakulttuurin kannalta merkittäväksi alueeksi, joten rakennustapaohjeilla on siten myös merkitystä kaupunkikuvan säilymisen kannalta. Esittelytilaisuuteen osallistuneet taloyhtiöiden edustajat olivat aidosti kiinnostuneita myös alueensa rakennustaiteellisten arvojen vaalimisesta korjausten yhteydessä. Laadukkaasti korjattu asuinympäristö onkin merkityksellinen myös alueen imagon kannalta. Vuonna 2010 uudeksi kohdealueeksi on valittu Malminkartano.

Lähiöarkkitehtien työnä valmistui myös asumisopas kerrostaloasukkaille. Oppaassa on selostettu tiivistetysti ja selkokielellisesti suomalaisen kerrostalon toiminta. Oppaan tarkoitus on ennaltaehkäistä sellaisia korjaustarpeita ja vaurioita, jotka johtuvat asukkaiden tietämättömyydestä ja voivat aiheuttaa siten kosteus- yms. vaurioita huoneistossa ja rakennuksessa.

Alueellinen energiatehokkuusselvitys käynnistettiin 2009. Selvitys laaditaan kaupungin tietokeskuksen, Helsingin Energian, kiinteistöviraston, talous- ja suunnittelukeskuksen ja lähiöprojektin yhteistyönä. Pilottialueita on kuusi, joista yksi on kantakaupungista valittu tiivis umpikorttelikaupunginosa Taka-Töölö. Ajatuksena on saada energiankulutusluvut kaikista kaupunginosista mm. Helsinki alueittain - julkaisuun. Energiakulutukseen liittyy sähkön ja lämmönkulutustietojen lisäksi mm. jätteet ja liikenne. Tietoa on mahdollista hyödyntää jatkossa mm. korjausrakentamisessa ja täydennysrakentamista koskevan suunnittelun yhteydessä pohdittaessa millainen on energiaa säästävä kaupunkirakenne.

Edellä mainittua selvityshanketta koskeva koordinaatiotyöryhmä on samalla pohtinut yhteisen pöydän ympärillä muutoinkin energiakorjauksiin ja energian säästöön liittyvää problematiikkaa, jotta pystyttäisiin välittämään oikeaa tietoa ja välttyttäisiin sellaisilta energiakorjauksilta, joiden tehoa kustannuksiin nähden ei voida osoittaa. Tietoa pyrittiin myös välittämään lähiöprojektin ja rakennusvalvontaviraston järjestämässä energiaseminaarissa kaupunkisuunnitteluviraston näytelytila Laiturilla joulukuussa: "Energiatehokas arki". Energiakorjauksilla on suuri merkitys nimenomaan esikaupunkialueilla, joissa huippurakentamiskausi on ajoittunut 1960- ja 1970-luvuille. Nämä taloyhtiöt ovat nyt korjauksissa muutoinkin julkisivujensa ja linjastoremonttien osalta, joten oikean tiedon saanti ja siten turhien tai virheellisten korjausten välttäminen olisi ensiarvoisen tärkeää.

JULKISTEN KAUPUNKITILOJEN KUNNOSTAMINEN

Vuonna 2009 on keskitytty lähiöprojektin projektikauden tavoitteiden mukaisesti sisääntulo- ja keskusta-alueiden ympäristöparannuksiin ja kunnossapitoon. Ostoskeskusten ja asemien kehittämisessä halutaan panostaa kestäviin toimintamallien ja ratkaisujen kehittämiseen ympäristön laadun ja hoidon ylläpitämiseksi niin, että toteutetut toimenpiteet ovat korkeatasoisia sekä alueen erityispiirteitä huomioon ottavia. Lähiöprojektilla on oma ympäristöparannukset -työryhmä, jossa on edustus rakennusvirastossa ja johon kuuluvat myös rakennusvalvontavirastossa toimivat lähiöarkkitehdit.

Puistolán asemalle ja sen välittömään ympäristöön laadittiin ideatasoinen kohennussuunnitelma lähiöarkkitehdin vetämänä hankkeena 2008. Viime vuonna työtä jatkettiin toteutussuunnitelmatasoisena tarkoituksena toteuttaa kunnostustyöt 2010-2011. Hankkeessa on ollut mukana rakennusvalvontaviraston, lähiöprojektin ja rakennusviraston ohella myös Ratahallintokeskus, Helsingin Energia ja Tapulin huolto Oy.

Aseman alikulkutunnelissa olevat seinämaalaukset on tarkoitus poistaa ja ottaa esiin alkuperäinen reliefi sekä tehdä uusi aikaa kestävä ja visuaalisesti mielenkiintoinen kunnostusratkaisu. Myös valaistus ja uudet pyörätelineet ovat osa kunnostussuunnitelmaa. Lähialueelle tehdään lisäksi uudet pyöräkatokset ja parannetaan jalankulkuympäristöä.



Puistolán aseman reliefi. Kuva WSP Finland Oy

Siltamäen pääjalankuluraittien parantamistyö on sisältänyt vanhan kerrostaloalueen raittien kunnostamisen ja ympäristön ilmeen kohentamisen. Eteläosan toimenpiteet ovat pääosin valmiit, alkukesästä 2010 rakennetaan pohjoisosan reitit. Rahoitus on lähiörahostosta.

Pukimäessä vanhan ostoskeskuksen ympäristön kunnostustyöt ovat pääosin valmiit. Vanha ostoskeskus on purettu ja uudisrakennus on valmistunut loppukesästä. Lähiympäristön raken-

taminen on toteutettu samassa aikataulussa. Pihlajamäessä ostoskeskusympäristön parantamistyöt ovat pääosin valmistuneet. Vihertöitä jää toteutettavaksi vielä vuodelle 2010. Rahoitus on lähiörahasosta.

Vantaanjoen yli menevä kevyen liikenteen silta Pikkukoskella valmistui syksyllä. Sillalla on suuri merkitys oulunkyläläisten ja viikinmäkeläisten kulkuyhteyksien parantajana mutta myös koko kaupungin ulkoiluverkoston kannalta. Rahoitus on lähiörahasosta.

Louhikkopolun rakentaminen Jakomäessä jatkui vielä vuonna 2009, jolloin tehtiin kadun viimeistely- ja vihertyöt. Myös Myllypuron liikuntapuistossa tehtiin ympäristörakentamista tulevan uuden jalkapallohallin ympäristössä. Niinikään Kannelmäen aseman ympäristön kunnostustöitä on tehty 2009.

Malminkartanon asemaseudun julkisen katu ympäristön ja aukioiden kunnostustöiden suunnittelua on tehty 2009. Kunnostukseen on saatu rahoitus lähiörahasosta ja toteutustyöt on tarkoitettu tehtäväksi 2010.

Valtakunnalliseen lähiöohjelmaan on Helsingin hankkeena hyväksytty "Asemat- ja ostarit - alueen käyntikortti kuntoon"-nimellä ympäristöparannushankkeet mm. edellä kuvattuihin Pihlajamäen, Siltamäen, Pukinmäen, Malminkartanon, Myllypuron sekä Puistolalan aseman ympäristön ympäristöparannuksiin. Valtion rahoitusta haetaan vuoden 2011 loppuun saakka.

IMAGON KOHOTTAMINEN

Tunnuksen mukaisesti yhdeksi keskeiseksi tavoitteeksi on määritelty imagon kohottaminen. Kulttuurin, tapahtumien ja viestinnän avulla lisätään esikaupunkialueiden tunnettuutta. Tarkoituksena on paitsi oman alueidentiteetin vahvistuminen, myös viesti koko kaupungin ja seudun mittakaavassa kaupungin halusta kehittää esikaupunkialueita kantakaupunkiin lukeutuvien kaupunginosien kanssa tasaveroisina Helsingin kaupunginosina sekä tehdä tunnetuksi alueen omia vetovoimatekijöitä yhdessä asukkaiden ja muiden toimijoiden kanssa.

Vuonna 2009 suurin imago-hanke oli laaja esikaupunkeja esittelevä näyttely kaupunkisuunnitteluviraston näyttelytila Laiturilla.



Kuva Marja Piimies

KULTTUURI JA TAPAHTUMAT

Laiturin näyttely

Laiturin näyttely "Esikaupungeissa tapahtuu!" marras-joulukuussa oli lähiöprojektin imagoteeman mukainen päätapahtuma ja yleensäkin suurimpia hankkeita vuonna 2009. Tarkoituksena oli tuoda laajamittaisesti esiin esikaupunkialueita kaupunginosina, joissa on monipuolista ja viihtyisää asuntorakentamista, hyvä asua ja elää, tehdä työtä, harrastaa, virkistäytyä ja joissa tapahtuu. Osaksi haluttiin tuoda esiin yllättäviäkin asioita eri puolilta kaupunkia, vaikkapa sitä, että kaupungin urbaaneine uimaranta on Vuosaarella tai että Itäkeskuksesta löytyy siirtolapuutarha- ja pientaloasumista.

Suurin osa helsinkiläisistä asuu esikaupungeissa. Kantakaupungin ulkopuolella oleva Helsinki on siten merkittävä osa kaupunkia, mutta saattaa olla monelle omaa kotikaupunginosaa lukuun ottamatta tuntematon. Näyttelyn idea esikaupunkien imagon kohottamisen lisäksi syntyi myös tarpeesta laajentaa Helsingin tuntemusta ja ehkä hälventää näyttelyvieraiden ennakkokäsityksiä paikoista, joissa koskaan ei ole käynyt. Ajatuksena oli, että onnistuessaan siinä jokin kaupunginosa voi saada uuden asukkaan, joka aiemmin ei olisi ajatellut muuttavansa juuri sinne. Sopivaa toimipaikkaa etsivä yrittäjä voisi löytää toiveittensa ja yrityksen imagon mukaisen alueen näyttelyn inspiroimana.

Näyttelyn tarkoitus oli laajentaa myös matkailijan Helsinkiä. Moni tuntee jo hyvin Helsingin keskustan, muttei koskaan ole astunut bussiin, metroon tai paikallisjunaan matkatakseen vähän etäämmälle kantakaupungista. Näyttelyn tarkoitus oli antaa vinkkejä uusista tutustumisen arvoisista kohteista, kuten upeista kartanopuistoista, arkkitehtuuripolusta ja ainutlaatuisesta nuorisopuistosta Pihlajamäessä jne. Jokaisesta kaupunginosasta yritettiin löytää oma tarinansa.

Näyttely perustui pääosin valokuviin ja sähköisiin esityksiin. Esillä oli mm. nuorten tekemät videot neljän kaupunginosan tapahtumista ja kohtaamisista, erikoisuutena yöpyminen puistossa Malmilla. Lisäksi näyttelyyn liittyi samanaikaisia seminaareja ja oheistapahtumia Laiturilla ja esikaupungeissa. Pihlajamäen arkkitehtuuripolulle järjestettiin bussikiertoajelu keskustasta ja mm. nuorille ja koululaisille järjestettiin taide- ja suunnittelutyöpajat näyttelyineen Maunulassa ja Tapiolikaupungissa. Laiturilla näyttelyn yhteydessä järjestetyistä seminaareista voidaan mainita aiemmin mainitut Keski-Vuosaaren korjaustapaohjeiden esittely ja Energiatehokas arki-seminaari. Tämä lisäksi kaupunkisuunnitteluviraston asemakaavaosaston itäinen ja läntinen toimisto sekä Viikki- Vuosaari- ja Östersundom –projekti esittelivät vuoden 2010 suunnittelutilannetta esikaupunkialueilla.

Aiemmin oli esiintynyt myös toiveita oppaasta esikaupunkeihin. Näyttelyä varten tehtiin kaupunkisuunnitteluviraston kanssa yhteistyönä laajempi näyttelyjulkaisu, joka toimii siten jatkossa oppaana kaikkiin 26:een näyttelyssä esillä olleeseen kaupunginosaan. Kirjan nimi on sama kuin näyttelyn "Esikaupungeissa tapahtuu" - opas sille, joka retkeilee kaupungissa. Kirjaa on ostettavissa omakustannushintaan Laiturilta ja tarkoitus on saada se myös kirjakauppoihin.

Näyttely ja julkaisu saivat positiivista palautetta kävijöiltä. Erään näyttelyvieraan hämmästelystä siitä, ettei tiennyt Helsingissä olevan näin hienoja esikaupunkeja on esimerkki siitä, että tällä kohden näyttely juuri täytti sille asetetut tavoitteet. Kävijöitä näyttelyssä oli runsas 6000 henkilöä.

Kaupunginorkesterin, kulttuurikeskuksen ja lähiöprojektin yhteistyö

Keväällä 2008 alkanut yhteistyö kaupunginorkesterin, kulttuuriasiainkeskuksen ja lähiöprojektin kesken ilmaiskonserttien toteuttamiseksi esikaupunkialueilla jatkui vielä vuonna 2009. Tarkoituksena oli entisestään laajentaa kulttuuritarjontaa keskustan ulkopuolelle ja samalla houkutella ihmisiä myös kantakaupungista, muista kaupunginosista ja seudulta tutustumaan paikan päälle Helsingin moni-ilmeisiin ja viihtyisiin esikaupunkeihin.

Keväällä järjestettiin lastenkonsertit "Metsäpolulla leikkien ja laulaen" Myllypuron kirkossa, Meri-Rastilan ala-asteella sekä Apollon koulussa Malminkartanossa. Esiintyjinä Satu Sopanen ja Proton Quartet. Aikuisille järjestettiin kaksi konserttia Kanneltalossa ja kaksi Stoassa. Esiintyjinä olivat Ralf Gothóni ja Crusell-kvintetti sekä Filharmonooninen Viihdejousikko ja Helsinki Ensemble. Syksyllä pidettiin "Valoa"-konsertti (Proton String Quartet) ja "Filharmonooninen iltapäivä" Kanneltalossa sekä "Universaalit kvartetot"-konsertti Vuotalossa (Karamzin-kvartetti). Malmitalolla pidettiin lisäksi "Satumetsässä"-lastenkonsertti.

Konserttialit olivat täynnä kaikissa konserteissa. Lastenkonserteilla voidaan nähdä myös kulttuurikasvatuskulma ja suuri merkitys lasten ja nuorten tutustuttamiseksi kulttuuriin esikaupunkialueilla, missä on kantakaupunkia vähemmän tarjontaa. Lisäksi ilmaiskonserteilla on mahdollista tarjota musiikkielämyksiä myös niille lapsiryhmille, joilla muutoin ylipäättänsä ei ole mahdollisuutta osallistua tällaiseen toimintaan.

Alueelliset tapahtumat

Alueelliset tapahtumat ovat tärkeitä alueen asukkaiden viihtyvyyden ja yhteisöllisyyden kannalta. Tilaisuuksilla on merkitystä erityisesti lapsiperheille, joiden on helppo osallistua vaikkapa läheiseen puistoon sijoittuvaan musiikki- tai muuhun tapahtumaan. Tapahtumat myös kannustavat yhteiseen tekemiseen.

Erityisesti loppuvuodesta järjestettiin lähiöprojektin aloitteesta ja tukemana oheistapahtumia ja näyttelyitä liittyen edellä selostettuun Laiturin Esikaupungeissa tapahtuu! -näyttelyyn. Ajatuksena oli, että keskustasta ja muualta kaupungista lähdetään tutustumaan esikaupunkeihin paikan päälle jonkin tapahtuman tai oheisnäyttelyn inspiroimana.

Lähiöprojekti osallistui myös seuraavien esikaupunkien alueen toimijoiden omien tapahtumien rahoittamiseen: FillariFestari, Skidirock, Ihana Kivikko, Kontufestari, Roihuvuoren kyläjuhla, Pihlis goes Arts, Pihlajapäivä, Myllypuro-päivä sekä Helsinki-viikolla Pihlajamäki goes Blues ja Helsinki-päivä Aurinkolahdessa. Helsinki-päivänä järjestettiin Pihlajamäen arkkitehtuuripolulle, Kontulan ostarille sekä Vuosaaren ja Aurinkolahteen kiertoajelut keskustasta.



Pihlajamäki goes blues. Kuva Simo Karisalo

Alla on selostettu muutamaa näistä aluelähtöisistä tapahtumista:

Pihlajamäki goes Blues

Tapahtuma tarjoaa osallistujilleen laadukkaan musiikkielämyksen viihtyisässä ja turvallisessa miljöössä. Vuonna 2009 esiintyivät Neimo Blues Band, Jo' Buddy & Down Home King III, Tuomari Nurmio ja The Balls. Pihlajamäessä julkistettiin myös Suomen edustaja Baltic Blues Challenge -kisaan Saksassa. Pihlajamäki goes Blues otettiin vuonna 2009 myös ensi kerran viralliseksi Helsinki viikon tapahtumaksi ja kulttuurikeskuksessa se arvotetaan jatkossa viralliseksi kaupunkifestivaaliksi.

Tapahtumaa ovat sosiaaliviraston kanssa yhteistyössä tuottamassa Pihlajamäki-Seura ry/musatiimi, kulttuurikeskus, talous- ja suunnittelukeskuksen tapahtumayksikkö, lähiöprojekti, Klaari, Nuorisoasiainkeskus, Leikkipuistot, Päivähoito, NA, FC Pihlajisto sekä alueen yritykset.

Roihuvuoren kyläjuhla

Roihuvuoren kyläjuhla järjestettiin ensimmäistä kertaa. Juhlilla oli yli neljäkymmentä tapahtumaa eri puolilla Roihuvuorta, mm. kirjaston satu- ja tarinatuokiot, pesäpalloa, bändiesiintymisiä sekä alueen ravintoloissa että japanilaisessa puutarhassa, Helsingin lapsijousien esittämää musiikkia sekä alueen historiasta luentoja ja nukketeatteria. Kyläjuhlia olivat järjestämässä kaikki alueen toimijat ja yhdistykset ja tavoitteena oli hyvän juhlan ja ilmapiirin aikaansaamiseksi lisäksi myös Roihuvuoren ja siellä olevien palvelujen tunnetuksi tekeminen.

FillariFestari Mellunkylässä

FillariFestari oli kevään suurin pyöräilytapahtuma Helsingissä ja pyöräilyviikon pääjuhla järjestettiin Mellunkylässä. Erillisiä tilaisuuksia järjestettiin yhteensä seitsemän kun Skidirock-festivaalista Kurkimäessä Kontulan Kelkkapuistossa järjestettävään päätapahtumaan. Fillarifestarin taustalla ovat keskeiset pyöräily- ja liikenneturvallisuusalan järjestöt, Helsingin kaupungin eri tahot ja yritykset sekä paikalliset asukasyhdistykset.

KontuFestari Kontulassa

Seitsemäs KontuFestari järjestettiin 15.8.2009. Vuodesta 2003 lähtien joka vuosi järjestetty, maksuton tapahtuma on Itä-Helsingin suurin kulttuuritapahtuma. Tapahtuma on kerännyt vuosittain Kontulaan ja Kontulan ainutlaatuihin Kelkkapuistoon 10 000 - 15 000 kävijää. Kaiken kaikkiaan tapahtumalla on ollut yhteensä yli 60 000 kävijää. Suosion syynä on ollut laadukas ohjelmisto, tapahtuman maksuttomuus, toimivat järjestelyt sekä ainutlaatuinen ympäristö ja tun-

nelma. KontuFestarin pääjärjestäjänä vuosina 2003-2007 on ollut FC Kontu apunaan muut paikalliset järjestöt. Vuonna 2008 tapahtuman järjesti KontuKeskus ry ja vuonna 2009 KontuKeskus ry yhteistyössä Helsingin kaupungin kulttuurikeskuksen kanssa. Vuonna 2009 esiintyivät Pelle Miljoona, Iiro Rantala sekä Notkea Rotta.

Helsinki-päivä Aurinkolahdessa

Aurinkoranta avattiin juhlallisesti Helsinki-päivänä Aurinkolahdessa. Kaartin soittokunta esiintyi mm. Uutelan kanavalla, missä myös järjestettiin pienoispurjehdusregatta. Aurinkoisen iltapäivän järjesti Aurinkolahti-seura. Yhteistyökumppaneina olivat mm. lähiöprojekti ja tapahtumayksikkö.

Pihlis goes Arts, Taiteiden yö Pihlajamäessä

Pihlajamäessä järjestettiin Taiteiden yö ensimmäistä kertaa laajemmassa mitassa. Tapahtuma sisälsi monipuolista poikkitaiteellista ohjelmaa napatanssista ja runonlausunnasta valokuviiin, kuvataiteisiin, veistoksiin ja installaatioihin sekä kirkkokonserttiin. Nuorten kanssa aiemmin toteutettua valokuvaprojektia jatkettiin senioreiden ja lapsiperheiden kanssa. Ostoskeskuksen K-kaupan tiloihin perustettiin yhdeksi illaksi K-Galleria jonne pystytettiin valokuvanäyttely.

Tapahtumaa olivat Pihlajamäen alueen lisäksi järjestämässä Helsingin uuden yhteiskoulun kuvataidelukiolaiset, Ostoskeskuksen yrittäjät, Pihlajamäen kirkko, Leikkipuisto Maasälkä, Nuorisosiainkeskus, Perhekeskuksen lastensuojelu ja varhainen tuki, Pihlajämäki-Seura Ry:n taiteilijat, musatiimi sekä pihlajämäkeläiset lapsiperheet ja seniorit. Tapahtumaa tuki lähiöprojektin lisäksi myös kulttuurikeskus.

Aiemmilta vuosilta tuttuja Helsinki-päivän kiertoajeluja järjestettiin myös viime vuonna, nyt teemalla: "Ylläty esikaupungeissa". Kiertoajelut järjestettiin Vuosaaren, Kontulaan ja Pihlajamäkeen.

Esikaupungeissa tapahtuu! -näyttelyn aikaiset tapahtumat 4.11.-31.12.2009

Lähiöprojektin järjestämän Laiturin Esikaupungeissa tapahtuu! -näyttelyn aikana lähiöprojektin rahoituksella tai tukemana toteutettiin esikaupunkialueella useita eri tapahtumia tai näyttelyjä sekä Laiturilla seminaari- ym. tilaisuuksia. Maunulan koululaisten ja Tapulikaupungin nuorten näyttelyä edelsivät ohjatut työpajat, joita lähiöprojekti rahoitti.

Seminaarit tai keskustelutilaisuudet Laiturilla:

Lapset ympäristövaikuttajina omilla asuinalueillaan

Keski-Vuosaaren korjaustapaohjeiden esittely

Esikaupunkeja ja niiden suunnittelua koskeva keskustelutilaisuus

Energiatehokas arki-seminaari

Näyttelyt

Vuosaari 20 vuotta, internet-verkkonäyttely

Meidän Viikkimme valokuvanäyttely Viikin kirjastossa

Maunulan koululaisten ideat Maunulan tulevaisuudesta, työpajan oppilastyöt kuvin ja sanoin

Maunulan Saunabaarissa

Tapulikaupungin nuorten taideprojektin työt teemalla "Mitä Tapulissa on ja mitä täältä puuttuu?"

Tapulikaupungin kirjaston aulatilassa

Muut tapahtumat

Opastettu kävely Pihlajamäen arkkitehtuuripolulle (kuljetus keskustasta)
Joulun avaus Kontulan ostoskeskuksessa
Pihlajamäen Puurojuhla ja tonttupolku Leikkipuisto Maasälvässä
Säkenöivät ostarin -TuliKansan tulitaide-esitykset Kontulan, Pihlajamäen, Jakomäen, Tapuli-
kaupungin sekä Mellunmäen ostoskeskuksissa
Seniorisäpinät Maunulassa
Liikuntahulinat Myllypurossa
FunAction -liikuntaa nuorille

Musiikki

Karamzin-kvartetti Vuotalossa

Joulun odotusta ja riemua, Jouko Mäki-Lohiluoman yhden miehen orkesteri Pihlajamäen kirkos-
sa

ALUEELLISEN ELINKEINOTOIMINNAN MARKKINOINTI



Alueellisen elinkeinotoiminnan markkinoinnin suunnittelu aloitettiin keväällä 2008 kaupungin elinkeinostrategian painopistealueilla Itä-Helsingissä: Herttoniemi-Roihupelto, Itäkeskus- Puotila –Myllypuro. Hanketta koordinoi Lähiöprojektin organisoima työryhmä, jossa on edustajia talous- ja suunnittelukeskuksen elinkeinopalvelusta, kehittämisosastolta, kiinteistövirastosta ja kaupunkisuunnitteluvirastosta.

hanke alkoi virkamiesyhteistyönä, mutta 2009 mukaan on tullut myös paikallisia yrityksiä. Yhteismarkkinointihankkeella pyritään varmistamaan metrovarren kaupunginosien elinkeinoelämän monipuolinen kehittyminen, alueiden houkuttelevuus yritysten sijoittumispaikkana sekä viihtyisyys ja vetovoimaisuus korkean profiilin asuinalueina, jotka tarjoavat asuntoja ja virkistysmahdollisuuksia yritysten työntekijöille. Hanke on hyväksytty myös valtakunnalliseen lähiöohjelmaan.

Tammi-maaliskuussa 2009 kaupunkisuunnitteluvirasto teetti jatkotyön pohjaksi mielikuvaselvityksen yritysten sijoittumishalusta Itä-Helsinkiin. Kyselyn tavoitteena oli selvittää Itä-Helsingistä vallitsevan imagon lisäksi, mistä Itä-Helsinkiä koskevat mielikuvat yritysten sijaintipaikkana mahdollisesti muodostuvat. Tavoitteena oli saada tietoa siitä, millä keinoin Itä-Helsinkiä voidaan yrittäjien näkökulmasta kehittää, jotta siitä tulisi mielenkiintoinen ja vetovoimainen yritysten sijaintialue.

Kysely toteutettiin tietokoneavusteisina puhelinhaastatteluina sekä sähköpostikyselyinä. Vastaa-
jina olivat vähintään viiden hengen toimipaikat pääkaupunkiseudulla. Vastajia oli yhteensä
400, joista Itä-Helsingissä sijaitsevia toimipaikkoja oli 200 sekä muualla Helsingissä ja pääkau-
punkiseudulla sijaitsevia toimipaikkoja samoin 200 kappaletta.

Yritysten sijoittumisen kannalta alueen tulevaisuuteen vaikuttavia tekijöitä ovat mm. Vuosaaren
sataman vaikutukset lähiympäristöön, Sipoon liitosalueen rakentuminen, Länsi-Metro sekä

mahdollisesti Metron jatkuminen itään päin sekä Kalasataman rakentuminen ja sen heijastusvaikutukset mm. Herttoniemeen. Itäisessä Helsingissä on rakentumassa tai suunnitteilla myös uusia asuinalueita sekä erilaisia kehittämiskohteita.

Pääasiassa Itä-Helsinkiä houkuttelevimpana yritysalueena pitävät vastaajat toimivat jo tällä alueella. Jopa 38 % Itä-Helsingissä sijaitsevista vastaajista mainitsi Itäiseen tai Kaakkoiseen suuriin kuuluvan alueen houkuttelevimpana yritysalueena. Itä-Helsingissä sijaitsevien vastaajien mielestä alueen tekevät vetovoimaiseksi erityisesti hyvät kulkuyhteydet sekä työntekijöiden ja asiakkaiden näkökulmasta keskeinen sijainti. Muualla pääkaupunkiseudulla sijaitsevat yritykset pitävät puolestaan Helsingin ydinkeskustaa sekä Espoota houkuttelevina sijainteina.

Selvityksen jälkeen ohjausryhmä teetti hankkeelle logon ja esitteen. Hankkeen tunnus on ”Metrohelsinki - yrittämisen ja investoinnin paikka!”. Lisäksi on pidetty kokouksia yhteistyöyritysten kanssa. Vuoden 2010 alussa pidetään ensimmäinen yritysseminaari ja laaditaan hankkeelle nettisivut. Esitteessä, nettisivuilla ja markkinointihankkeessa yleisesti, tuodaan edellä mainittua viittä kaupunginosaa esiin yhteisen Metrohelsinki-tunnuksen alla. Jokainen alue on lähtökohdiltaan erilainen ja tätä monipuolisuutta halutaan myös vahvistaa. Esimerkiksi Myllypurolla on mahdollisuus profiloitua liikunnan, kauneuden- ja terveydenhoidon kaupunginosana siellä jo olevien runsaiden liikuntapalveluiden ja rakenteilla olevan pääterveysasemansa ansiosta.

Tärkeä markkinoinnin argumentti on yrityksille tarjoutuva mahdollisuus päästä vaikuttamaan mahdollisiin tuleviin kaavamuutoksiin. Hankkeella on ohjausryhmän kautta kiinteä yhteys kaupunkisuunnitteluun. Kaupunkisuunnitteluvirastossa ryhdytään mm. vuoden 2010 alussa laatimaan Herttoniemen yritysalueen kehittämissuunnitelmaa yhdessä alueen yritysten ja kiinteistönomistajien kanssa. Suunnitelmassa selvitetään, millä keinoin yritys- ja sijoitustoiminnan edellytyksiä alueella voidaan parantaa. Lisäksi Herttoniemen keskuksessa ja Itäkeskuksessa on meneillään laajat kaavamuutostyöt.

Hankkeessa selvitetään myös, mitä ympäristöparannustoimenpiteitä alueilla on mahdollista ja tulee tehdä kaupungin ja yritysten itsensä voimin. Painopisteenä ovat metroasemien ympäristöt mutta myös julkinen kaupunkitila yrityskortteleiden sisällä on tärkeä. Yritykset itse näkevät siisteyden ja korkeatasoisen julkisen kaupunkitilan tärkeänä yritysalueiden imagon kannalta.

Hanke ja yritys yhteistyö jatkuu tiiviinä kokon projektikauden ajan jakautuneena varsinaisiin markkinointitoimenpiteisiin: seminaareihin, edellä mainittuun nettisivujen laatimiseen ja messutapahtumiin ja toisaalta konkreettisiin toimiin Metrohelsingin kehitystoimenpiteiden ja kaavoituksen sekä ympäristöparannusten osalta.

VIESTINTÄ

Viestintä on lähiöprojektin yksi painopisteistä. Projekti viestii hyviä uutisia esikaupungeista vastapainona median usein negatiiviselle uutisoinnille ostamalla teemasivua ilmaisjakelulehdestä. Laiturin näyttelyä voidaan pitää myös viestintä-hankkeena, mutta se on edellä esitelty omana tapahtumanaan.

Helsingin Uutisten koko kaupungin painoksessa on ollut viime vuonna neljä projektin teemasivua. Teemat valittiin ajankohtaisuuden mukaan. Asuntomarkkinat -messutapahtuman läheisyyteen teemasivu tehtiin täydennysrakentamiseen liittyvänä, korjausrakentaminen ja energiakysymykset olivat ajankohtaisia koko vuoden valtion korjausavustuksiin ja niistä käytyyn julkiseen keskusteluun liittyvänä. Tapahtumasivu tehtiin keväällä, kun asukasyhdistykset järjesti-

vät vuotuisia kesätapahtumiaan. Marraskuun numerossa julkaistiin aukeama Laiturin näyttelyyn liittyvää tietoa sekä kulttuuria ja tapahtumia alueilta. Kookkaana artikkelina oli myös elinkeino-toimintaa esittelevä artikkeli.

Niin ikään Helsinki-Infoon tuotettiin omat sivut kaksi kertaa vuoden aikana. Teemana keväällä oli täydennysrakentaminen ja marraskuussa Laiturin näyttely oheistapahtumineen. Pihlajamäen lähiölehteen Kaupunkilehti Vartin välissä on julkaistu lähiöprojektin sivut kolme kertaa vuoden 2009 aikana. Tällä on tuettu myös kaupungin osien omien toimijoiden mahdollisuutta tuottaa omaa aluelehteä.

Omien teemasivun tuottamista jatketaan 2010. Sen voidaan katsoa olevan hyvä väline positiivisten asioiden esittelemiseksi esikaupungeista ja mahdollistaa myös lähiöprojektin omien tavoitteiden esiintuomisen.

Projektin normaaliin toimintatapaan on kuulunut lisäksi aktiivinen viestintä lehti-ilmoittelun ja internetin avulla kaikissa lähiöprojektin hankkeissa. Erityisesti tämä näkyi Laiturin näyttelyn yhteydessä, missä tavoiteltiin suurta näkyvyyttä ja synergiaetuja. Voitiin mainostaa sekä näyttelyä että oheistapahtumia samanaikaisesti. Mm. asukasyhdistykset saivat mainosta omille tapahtumilleen samoissa lehti-ilmoituksissa. Lehdistötiedotteita laadittiin useita.

Lähiöprojekti Helsinki

Esikaupungeissa tapahtuu!

Rakentaminen mureksessa

Kaupunki kannustaa rakentajia energian säästämiseen

Kunpa säästöä ei kuitenkaan...
Kaupunki kannustaa rakentajia energian säästämiseen...
Rakentaminen mureksessa...
Kaupunki kannustaa rakentajia energian säästämiseen...
Rakentaminen mureksessa...
Kaupunki kannustaa rakentajia energian säästämiseen...

Jakomäki lähestyy keski-ikää hyväkuntoisena

Jakomäki lähestyy keski-ikää hyväkuntoisena...
Rakentaminen mureksessa...
Kaupunki kannustaa rakentajia energian säästämiseen...

Rakennuskannan kunto selville laskurilla

Rakennuskannan kunto selville laskurilla...
Rakentaminen mureksessa...
Kaupunki kannustaa rakentajia energian säästämiseen...

Ostarista Jakomäen käyntikortti

Ostarista Jakomäen käyntikortti...
Rakentaminen mureksessa...
Kaupunki kannustaa rakentajia energian säästämiseen...

ALUEELLISTEN TOIMINTAMAHDOLLISUUKSIEN PARANTAMINEN SEKÄ ERITYISPALVELUJEN MALLIEN LUOMINEN

Lähiöprojektissa on kehitetty uusia työmuotoja ja malleja palveluaukkoihin jo pitkään. Tätä on jatkettu myös vuonna 2009 ja jatketaan koko projektikauden ajan. Lähiöprojektin toimintarahalla

on voitu käynnistää sellaista toimintaa, mikä ei muutoin olisi mahdollista virastojen budjettien tai henkilöresurssien puitteissa.

Lähiöprojektin arvioinneissa on todettu aiemmin, että projektin sosiaalisen kehittämisen onnistuneita tuloksia ovat mm. lähiöasemat, aluetyö ja lähiöliikunta sekä eräät perhetyön uudet toimintatavat. Näitten osalta vuonna 2009 tuettiin lähinnä aiempina vuosina alkaneita hankkeita. Uutena toimintana kehitettiin jäljempänä esiteltävät nuorille tarkoitettu erityinen Fun Action - liikunta ja Tapulikaupungin poikaprojekti.



Kuva Olli Turunen

MATALAN KYNNYKSEN TILAT JA TOIMINTAMALLIT

Matalan kynnyksen tilojen tavoitteina on tarjota ostoskeskuksissa oleileville päihdeongelmallisille oma paikka, jossa toiminnallisista ja sosiaalityön keinoin vaikutetaan oman elämän parempaan haltuunottoon ja lisätään myös muiden ostoskeskuksessa asioivien viihtyvyyttä ja turvallisuuden tunnetta. Lisäksi matalan kynnyksen tilat mahdollistavat lisää puitteita koko alueen asukkaiden ja järjestöjen toimia. Monilla alueilla on jatkuva puute asukastiloista.

Vuonna 2009 lähiöprojektin toimintarahalla tuetaan matalan kynnyksen toimintaa Pihlajamäessä (Ostarin Onni ja Pihlajamäen lähiöasema) ja Myllypurossa (Ostarin Hymy). Lähiörahaston rahoitusta saavat Kontulan Sympis ja Itäkeskuksessa toimiva Itäksen Aurinko.

Matalan kynnyksen tilat ja toiminta on hyväksytty valtakunnalliseen lähiöohjelmaan hankkeena "Lähiöiden hymyt ja onnit". ARA rahoittaa hanketta enimmillään 20 % kuluista.

Myllypuron Ostarin Hymy ja Pihlajamäen Ostarin Onni

Itäisen sosiaaliaseman perustaman Hymyn toiminta jatkui Myllypuron ostoskeskuksessa oleivissa tiloissa marraskuun alkuun 2009. Tuolloin Hymy jäi ilman tiloja, kun ostoskeskuksen rakennusta alettiin purkaa uuden rakennettavan palvelukeskuksen tieltä. Toimintaa jatketaan käyttäen hyväksi mm. Myllypuron kirkkoa, Liikuntamylyä ja lisäämällä retkitarjontaa. Myös vastaavat matalan kynnyksen tilat Itäkeskuksessa ja Kontulassa ovat käytettävissä. Korvaavia tiloja etsitään.

Ostarin Hymyn toimintaa on kuvattu vuoden 2008 lähiöprojektin toimintakertomuksessa tarkemmin. Kävijämäärä on pysynyt samalla tasolla myös vuonna 2009 ja käyttäjille on voitu tarjota samoja toimintamuotoja (toimintakerhot, kuntoilu ja pallopelit, retket niin Helsingissä kuin myös muualle Suomessa). Paikan aukioloa laajennettiin lisäksi lauantaihin.

Pihlajamäen Ostarin Onnin toiminta jatkui vielä vuoden 2009 lähiöprojektin rahoituksella. Vuoden 2010 alusta se siirtyi sosiaaliviraston omaksi toiminnaksi. Viikkotoiminnasta vastaa Malmin seurakunta.

”Toiminnallinen ja vireä Pihlajamäki”

Pihlajamäen lähiöasema toimii Pohjoisen sosiaaliaseman ylläpitämänä matalan kynnyksen asukastilana. Lähiöasemalta käsin tehtävän aluetyön tavoitteena on tuottaa Pihlajamäkeen toimintaa, joka nousee alueen tarpeista. Asukastilaa käyttävät myös useat alueella toimivat muut tahot. Lähiöasema on vuonna 2009 toiminut alueen korvaavana nuorisotilana nuorisotalon ollessa suljettuna. Vuoden 2009 lopussa lähiörahasorahoituksella uusittiin lähiöaseman tilat ajanmukaisemmiksi.

Pohjoisen sosiaaliaseman sosiaaliohjaajat ja työntekijät jalkautuivat viikoittain lähiöasemalle. Asukkaille tarjottiin matalan kynnyksen periaatteella mahdollisuutta tavata työntekijä anonymisti ilman ajanvarausta.

Asukastilan ympärille on vuosien varrella kehitetty lähiöprojektin tuella erilaisia hankkeita, jotka tukevat niin alueen asukkaiden kuin sosiaaliaseman asiakkaidenkin tarpeita. Lähiöaseman toiminnasta on kerrottu laajemmin vuoden 2008 toimintakertomuksessa. Pihlajamäessä järjestettyjä tapahtumia esitellään otsikossa Alueelliset tapahtumat.

PALVELUMALLIT LASTEN JA NUORTEN TOIMINTAAN JA ELÄMÄNHALLINTAAN

Läntisten nuorten kulttuurihanke – Operaatio Pulssi

Kulttuuriasiakkeskuksen, lähiöprojektin, kaupunginkirjaston, työväenopiston ja nuorisosiasiakkeskuksen yhteistyöllä 2008 aloitettu läntisten nuorten kulttuurihankkeen ”Nuoret pois verkosta” varsinainen käynnistysvaihe oli viime vuonna ja se sai nimekseen ”Operaatio Pulssi”. Hanke jatkuu koko projektikauden.

Operaatio Pulssi tarjoaa Malminkartanon, Pohjois-Haagan ja Kannelmäen nuorille heitä erityisesti kiinnostavia kulttuuripalveluja ja toimintaa, joiden yhteydessä heillä on mahdollisuus tavata toisiaan, oppia jokin uusi kädentaito tai tehdä yhdessä taidetta vaihtoehtona virtuaaliselle yhdessäololle. Hanketta koordinoi ohjausryhmä, joka koostuu em. hallintokuntien edustajista ja työryhmä, joka suunnittelee ja ideoi käytännön toteutusta. Hankkeeseen on palkattu lähiöprojektiin toimintarahalla oma työntekijä: kulttuurituottaja.

Kevät kului hankkeen sisältöjen suunnittelussa ja päämäärien tarkentamisessa. Elokuussa aloitettiin Pulssin varsinainen tiedotus ja markkinointi. Hankkeeseen palkattu koordinaattori aloitti syyskuussa. Syksyn toiminnasta ja aloitustapahtumasta painettiin julisteet ja esitteet, ja Pulssille avattiin omat Internet-sivut. Lehdistölle tiedotettiin hankkeen alkamisesta.

Operaatio Pulssi vieraili alueen kouluissa ja teetti koulun oppilaille harrastuskyselyn ja jakoi samalla yli 450 esitettä aloitustapahtumasta. Kyselyyn vastasi yhteensä 444 nuorta. Kyselyssä kartoitettiin nuorten vapaa-ajankäyttöä ja harrastuneisuutta, mielipiteitä alueen harrastusmahdollisuuksista sekä toiveita parannusten ja tarjonnan suhteen. Kyselystä nousseita asioita olivat:

- noin neljäsosa nuorista ei harrasta mitään
- noin puolet nuorista ei osallistu ohjattuun toimintaan tai kannata sitä
- noin viidesosa nuorista ei tiedä millaista harrastustoimintaa hänen asuinalueellaan on tarjolla

Operaatio Pulssin varsinaisen toiminnan aloitti Impulssi-tapahtuma, joka järjestettiin lauantaina 12. syyskuuta. tapahtuma sisälsi runsaasti ohjelmaa ja esiintyjiä. Nuorisotalossa aloitettiin pulssipajat konserttisalin ohjelman päätyttyä. Pajoihin sai tulla avoimesti, ja vaihtoehtoina olivat Sketch a book – graffitien luonnostelupaja, Paint a Skate - skeitintuunauspaja, Impro! - improviisaatioteatteripaja, sirkuspaja sekä Tanssii kadulla - tanssipaja.



Kuva Tiina Nuto

Syksyelle oli suunniteltu seitsemän erilaista harrastuskurssia. Kurseja olivat Tuunaa vaatteesi, Koekuvassa! – kokeellisia valokuvausmenetelmiä, Rumpujensoittokurssi, DJ-kurssi, Tanssii Kadulla, Impro! sekä Maailman ympäri kokaten. Kurseista toteutui vähäisen ilmoittautumisen takia kuitenkin vain osa.

Tehtyjen toimenpiteiden kautta on myös katsottu millaiset tavat toimia ovat hyviä ja päinvastoin. On nähty miten nuoret suhtautuvat ja muutettu toimintatapoja sen mukaisesti. Yhteistyöverkostojen kokoamista on jatkettu koko syksyn ajan ja järjestetty erilaisia tempauksia, mm. Taikin Taidekasvatuksen osaston 1. vuosikurssin opiskelijoiden Pulssin puitteissa järjestämä välituntitempauk, joka keräsi runsaasti nuoria.

Jatko näyttää kuitenkin lupaavalta. Ne nuoret, jotka ovat lähteneet mukaan, samoin kuin ohjaajatkin, ovat olleet innostuneita. Esimerkiksi DJ-kurssin ohjaaja on valmis ohjaamaan jatkossakin, ja halunnut opettaa kurssilta kesken poisjääneitä myös omalla ajallaan.

Nuorten aktivointi ja mukaan saaminen vaativat aktiivista ja pitkäjänteistä työtä ja esillä olemista. Alueelta löytyvät ääripäät; nuoret jotka harrastavat joko yhtä tai useampaa lajia useana päivänä viikossa, ja nuoret jotka eivät harrasta mitään. Länsi-Helsingissä ei selvästikään vaikuttaisi olevan aktiivista harrastamisen kulttuuria, ja varsinkin joissain alakulttuureissa passiivisuus ja toimeettomuus tuntuvat olevan sääntö, jota rikkomalla voi joutua yhteisön ulkopuolelle. Ne jotka harrastavat, lähtevät harrastamaan alueen ulkopuolelle, eikä itse alueella olevista harrastusmahdollisuuksista tiedetä. Ei ole myöskään totuttu, että alueella voisi harrastaa.

Kouluilla järjestettyjen kyselyiden ja Pulssin ensiesittelyn yhteydessä osa nuorista vaikutti hyvin kiinnostuneilta toiminnasta. Kuitenkin kynnys lähteä mukaan on ollut korkealla, ja mukaan uskaltaminen voi vaatia useamman kontaktin järjestäjiltä. Nuoria on saatu mukaan toimintaan kasvokkain kohtaamisilla ja henkilökohtaisella kontaktilla. Ns. hyväksynnän saaminen nuorilta hankkeelle on työtä, jota tehdään edelleen. Ensisijaiseksi ja tärkeimmäksi nuorten tavoittamiskeinoksi on osoittautuneet kasvokkain kohtaamiset koulukäyntien yhteydessä. Koulut ovat osoittautuneet parhaiksi kanaviksi nuorten tavoittamiseksi.

Ensi vuoden toimintaa ajatellen syksyllä toteutettiin vielä Irc-gallerian "bannerikampanja" 30.11.-6.12.2009, esittäytyttiin koulujen oppilaskunnille ja kerättiin sitä kautta toiveita nuorilta kevään toimintaa varten. Kanneltalon kahvilassa pidettiin joulukuussa näyttely, jossa esiteltiin Apollon yhteiskoulun kuvaamataitopainotteisen 9-luokan maalauksia ja savitöitä teemalla "Kasvot, minä, ihminen". Myös Haagalaisen 12/09 numerossa esiteltiin tanssikurssilaisia ja annettiin tietoa kevään suunnittelusta.

Avoimesti uuteen – hanke

Itäisen perhekeskuksen Herttoniemen-Laajasalon alueilla vuonna 2008 aloitetun Avoimesti uuteen – hankkeen toiminta jatkui elokuun 2009 loppuun asti. Sen tavoitteena oli löytää keinoja puuttua varhaisessa vaiheessa päihteillä oireilevien sekä koulusta "lintsaavien" nuorten ongelmiin ja löytää keinoja elämänhallintaan yhteistyössä koulujen kanssa. Tällä hetkellä on havaittavissa se, että lastensuojelun suurin asiakasryhmä on 15–16-vuotiaat, jotka ovat olleet lapsia 1990-luvun laman aikana.

Nuorten ryhmien sisältönä ja painotusalueena olivat sosiaalisten taitojen harjaannuttaminen, elämänhallinnan vahvistaminen ja itsetuntemuksen edistäminen. Ryhmät ovat toiminnallisia: on keskustelua, liikuntaa, kädentaitoja, seikkailuja ohjaajien mukaan jne.. Onnistuneet kokemukset, positiiviset palautteet ja myönteiset sosiaaliset kontaktit toisiin nuoriin vapaa-ajalla ovat tärkeitä tekijöitä nuorten kehittymiselle.

Vuonna 2008 toteutui 7 eri nuorten ryhmää, joissa oli mukana 34 nuorta, valtaosa poikia. Ryhmiin osallistuneet olivat pääasiassa yläasteikäisiä. Vuoden 2009 aikana koulujen kanssa suunnitelluista ryhmistä jatkui onnistuneesti vain yksi 14 nuoren ryhmä. Muut eivät yrityksistä huolimatta jatkuneet, mikä siirsi toiminnan painopistettä kevätkaudella leikkipuistojen ja lastensuojelun perhetyöntekijöiden kanssa toimimiseen ja nuorempiin lapsiin.

Koko hankkeen aikana käynnistyneiden ja jatkuneiden ryhmien tulokset ovat olleet myönteisiä. Toiminnalla voitiin auttaa nuoria siten, että koulukäynti alkoi sujua paremmin ja sosiaalisissa taidoissa tapahtui kehittymistä. Haasteellisinta oli saada ryhmät kokoon tai pysymään kasassa. Toiminnan aloittaminen yläasteikäisten keskuudessa vaati erityisen paljon työpanosta toimijoilta, ja saattoi olla jo eräiden nuorten osalta aivan liian myöhäistä.

Hankkeesta saatuja kokemuksia ovat mm:

- lapsilla ja nuorilla on toiminnan nälkä koulun jälkeen
- alueella on paljon lapsia, joilla ei ole harrastuksia
- räätälöityä tukea tarvitsevia lapsia löytyy toiminnallisiin ryhmiin
- lapset ja nuoret sitoutuvat toimintaan, heidän vanhempansa eivät
- leikkipuisto on oivallinen paikka tavoittaa tukea tarvitsevat lapset
- maahanmuuttajanuoret ovat aktiivisia toimintaan osallistujia
- pienryhmätoimintaa tulisi jatkaa lapsille, joilta puuttuu vanhempien tuki
- maahanmuuttajien ryhmätoimintaa voitaisiin jatkaa poikien kanssa

- maahanmuuttajatyöille tulisi olla omia ryhmiä
- työntekijöiden sitoutuminen osallistujien rekrytointiin on ensiarvoisen tärkeää

Hanke ei jatku sellaisenaan, mutta kokemuksia tullaan käyttämään hyödyksi mm. uudessa Vuosaaressa aloitettavassa hankkeessa, jossa pyritään tarjoamaan vaihtoehtoista toimintaa kaupakeskuksen alueella oleskeleville nuorille, joita olemassa olevat palvelut (nuorisotoimi, seurakunta) eivät tunnu tavoittavan. Nuorten poissaolo kouluista on suurta.

Varhaisen puuttumisen toimintamalleille, myös uudenlaisten mallien kehittämiseksi, on tarvetta sosiaalityön, koulujen, nuorisotyön sekä poliisin välillä, jotta nuorten syrjäytymiskehitys pystytään ehkäisemään mahdollisimman ajoissa.

Tapulin poikaprojekti

Pohjoinen perhekeskus aloitti Tapulin poikaprojektin syksyllä 2009. Hanke on tarkoitettu 7-9-vuotiaille Tapulikaupungin alueella koulun jälkeen erityistukea tarvitseville lapsille. Leikkiapuisto Tapuli ja Seurakunnan Iltapäiväkerho olivat tuoneet toistuvasti esille huolen lapsista, jotka eivät kykene avoimeen kerhotoimintaan isoissa iltapäiväryhmissä. Iltapäiväkerhoilla ei ole tarvittavia henkilöresursseja erityislasten huomioimiseen.

Tavoitteena on varhaisessa vaiheessa tarjota pienryhmässä tukea ja mielekästä tekemistä koulun jälkeen niille lapsille ja heidän perheilleen, joilla on riski syrjäytyä alueellisista palveluista. Tarkoitus on, että lapset jatkossa pystyvät toimimaan suurryhmässä.

Poikaryhmässä on ollut seisemän poikaa, joilla on erilaisia keskittymisvaikeuksia, vaikeutta oman toiminnan ja liekin hallinnassa ja vuorovaikutustaidoissa sekä ystävyys-suhteiden luomisessa. Aluksi projektin kaksi työntekijää tapasivat kaikki ryhmään valittujen lasten vanhemmat ja kertoivat hankkeesta sekä keskustelivat vanhempien toiveista ja odotuksista. Erittäin merkittäväksi yhteistyökumppaniksi on muodostunut lasten opettajat ja rehtorit. Hanke on lähtenyt hyvin liikkeelle ja mukana olevat lapset ovat sitoutuneet toimimaan omassa ryhmässään.

Toiminnassa huomioidaan lasten henkilökohtaiset kasvatukselliset ja hoidolliset tarpeet sekä ryhmän tarpeet ja tavoitteet, joita seurataan ja arvioidaan ohjausryhmässä viikoittain. Tavoitteena on, että kirjatun aineiston ja kokemusten pohjalta tehdään heinäkuun 2010 loppuun mennessä projektin loppuraportti, jossa tutkitaan mahdollisuutta mallintaa uutta palvelurakennetta leikkiapuiston, lastensuojelun ja koulun välillä.

Lapset ja nuoret Tapulikaupungissa ja Pihlajamäessä

Pohjoisella perhekeskuksella on lisäksi erilaisia lasten ja nuorten pieniä hankkeita Tapulikaupungissa ja Pihlajamäessä, joiden toteutukseen kohdennettiin lähiöprojektin rahoitusta.

Pohjoisen perhekeskuksen Latokartanon alueen lastensuojelun perhetyö on lähiöprojektin tuella pystynyt monipuolistamaan Pihlajamäen lastensuojelun sosiaaliohjaajien toimintaa erilaisilla työmuodoilla. Lastensuojelun sosiaaliohjaajat järjestivät monenlaisia lasten ja nuorten ryhmiä (elämänhallintaryhmät) ja suosittua "yökylä"- ja "iltaleksu"-toimintaa sekä ovat osallistuneet alueen eri toimijoiden lapsiperheille järjestämiin tapahtumiin (mm. taiteiden yön tapahtuma, puurojuhla).

Tapulikaupungissa lähiöprojektin rahoituksella alueen toimijat perhekeskus, nuorisotoimi, Klaari, koulut, seurakunta ym. ovat pyrkineet parantamaan alueen asukkaiden arjessa jaksamista, viihtyvyyttä ja sosiaalista aktiivisuutta. Toimijat ovat verkostoituneet Tapuliverkon ympärille.

Elämänhallintaryhmä toteutettiin yhteistyössä lastensuojelun ja nuorisotalon kanssa. Ryhmään osallistui kuusi lasta ja se kokoontui kymmenen kertaa. Ryhmässä käsitellyjä teemoja olivat mm. itsetunto, kiusaaminen ja pelonhallinta.

Hiidenkiven koulun ja nuorisotalon kanssa perustettiin tyttöryhmä tavoitteena nuorten syrjäytymisen ehkäisy ja oppivelvollisuuden täyttäminen. Ryhmässä valittiin 11 yläasteen tyttöä, joilla on paljon koulupoissaoloja. Muutoinkin koululla oli herännyt huoli heistä.

Nuorisotalolla toimii myös muita pienryhmiä kuten kokkikerho, joka koostui kuudesta 13-17 -vuotiaasta pojasta. Tavoitteena on ollut opettaa heille ruoanlaittoa ja sitä kautta myös elämänhallintaa. Erilaisia liikuntapainotteisia ryhmiä toimii nuorisotalolla.

"Puistolankokkari" on jatkanut toimintaansa yhteistyössä nuorisotalon ja Kalliolan nuorten kanssa. Kokkari on auki perjantai-iltaisina. Kävijöitä on ollut 15-20, joista suurin osa on ollut poikia. Alueen kasvava ongelma on ollut nuorten kannabiksen käyttö, johon on erityisesti pyritty puuttumaan kokkarin toiminnassa. Nuoret ovat itse osallistuneet toiminnan suunnitteluun ja toteutukseen järjestämällä esim. grilli-iltaa alueen asukkaille. Kokkarissa on pidetty myös peli-, kokkaus- ja elokuvailtoja.

Varhaisen tuen ja kotipalvelun tiimi käynnistivät Tapulikaupungin alueella "Vanhemman Neuvo" –ryhmän eronneille vanhemmille.

Leikkipuisto Tapulissa järjestettiin koko perheen nukketeatteripäivä. Marionettiteatteri Pinokkio esitti näytelmän "Avaruuspostia". Esityksen näki ja koki kaikkiaan n.110 alueen asukasta, joista lapsia oli noin 90.

Maatullin ala-asteen vanhempainyhdistys järjesti uusille ykkösluokkalaisille ja heidän perheilleen koulunaloitusjuhlan., jossa esiintyi orkesteri SukkaShokkiSakki. Tapahtumalla oli tavoitteena saada lähennettyä koulun ja kodin yhteistyötä. Tapahtumaan osallistui n. 150 henkeä, joista lapsia oli noin 100.

Liikuntapalvelujen tarjoaminen lähellä kotia

Lähiöprojekti rahoittaa osin liikuntaviraston lähiöliikuntaa. Lähiöliikunta parantaa alueellisia toimintamahdollisuuksia, ylläpitää ja edistää asukkaiden terveyttä ja elämän laatua sekä luo erityispalveluja niitä tarvitseville kohderyhmille. Vuonna 2009 liikuntaviraston lähiöliikunta toimi seuraavilla alueilla: Myllypuro, Kontula, Maunula, Haaga, Pihlajamäki, Jakomäki ja Tapulikaupunki. Erityisesti panostettiin nuorten 12-18-vuotiaiden terveyden ja hyvinvoinnin edistämiseen.

Lasten ja nuorten aktivointi liikkumaan

Nuorille tarkoitetut uudet hankkeet ovat vaatineet resursseja käynnistyäkseen. Jokaisella lähiöalueella on tarvittu alueomaiset tuntisuunnitelmat liikkumattomien lasten ja nuorten terveyden edistämiseksi. Lähiöprojektin rahoitus kohdistui ohjaajien erityiskoulutukseen (nuorille suunnattujen lajien oppiminen, lajiuutuuksiin tutustuminen ja nuorisohjaaminen), markkinointiin ja nuo-

rille suunnattujen välineiden hankkimiseen, tilojen vuokraamiseen niillä alueilla missä liikuntaviraston tiloja ei ole sekä ammattitaitoisten ohjaajien palkkaamiseen.

Nuorten toimintaan liikettä - FunAction

Nuorten liikuntapassi -hanke aloitettiin pilottiversiona Itä-Helsingin alueella. "Fun Action" -liikuntapassi tarjoaa 13 – 17 -vuotiaalle nuorille mahdollisuuden kokeilla ja osallistua erilaisiin liikuntamuotoihin lähellä omaa toimintaympäristöään. Nuorten liikuntapassin suunnittelu käynnistyi alkuvuodesta.

Syksyllä aloitettiin varsinainen FunAction-passilla tapahtuva viikottainen toiminta. Nuorten oli itse mahdollista päättää, mille tunneille osallistuu tuntitarjottimelta valittavilta tunneilta. Valittavina olivat mm. parkouria, breakdancea, salibandyä, nyrkkeilyä, hip-hopia, kiipeilyä.

Kesän alussa ja elokuussa järjestettiin FunAction -tapahtumia Liikuntamylyssä. Nuoret pääsivät kokeilemaan eri lajeja ja vaikuttamaan syksyn lajitarjontaan.

Nuorten liikuntapassikokeilu on lähtenyt hyvin käyntiin ja toimintaa jatketaan ja laajennetaan.

Myllypuron Liikuntamylyyn on lähiöprojektirahalla vuokrattu liikkuva kiipeilyseinä "climb station", joka on hallin käyttäjien käytössä. Se on erityisesti kuitenkin nuorten suosima.



Kuva Liikuntaviraston esitteestä

Lasten liikuntahulinat

Perheiden sunnuntaiset "Liikuntahulinat" aloitettiin vuonna 2006 Liikuntamylyssä ja ne ovat kasvattaneet suosiotaan. Vuonna 2009 Liikuntahulinoita jatkettiin edelleen Liikuntamylyssä ja laajennettiin toiminta Maunula-Haaga alueelle. Lähiöprojektin rahoitusta kohdennettiin uusien liikuntavälineiden ja opasteiden hankintaan, markkinointiin ja tiedottamiseen Haaga-Maunula alueella sekä Myllypurossa liikuntavälineiden uusimiseen, ohjaajien palkkaamiseen sekä seurojen kanssa tehtävään yhteistyöhön.

Liikuntahulinat keräsivät tammi - maaliskuussa ja loka- marraskuussa joka sunnuntai 600 – 1000 tyytyväistä liikkujaa Liikuntamylyyn. Maunulassa osallistujia on ollut kerrallaan noin 200.

MUUT ALUEELLISTEN TOIMINTAMAHDOLLISUUKSIEN KEHITTÄMISHANKKEET

Avoin asukasliikunta

Avoim asukasliikunta ikääntyville sekä syrjäytymisvaarassa oleville sisältää laajan valikoiman eritasoisia, monipuolisia, laadukkaita, innostavia liikuntatunteja ja tapahtumia, joilla edistetään terveyttä ja ennaltaehkäistään syrjäytymistä. Lähiöprojektin rahoituksella uusittiin liikuntavälineitä, palkattiin ammattitaitoisia ja erityistaitoja omaavia tuntiohjaajia sekä päteviä uimaopettajien maahanmuuttajatyttöjen uintiin, järjestettiin turvallisia liikunta- ja luontoretkeä kaupungin omille ulkoilualueille, vuokrattiin liikuntatiloja alueilla, missä liikuntaviraston omia tiloja ei ole käytössä, hankittiin neuvontamateriaalia sekä koulutettiin ohjaajia.

Lähiöliikuttajat ovat olleet aktiivisesti mukana pienryhmätoiminnassa. He ovat järjestäneet liikuntaa yhteistyössä alueensa sosiaaliviraston kanssa matalan kynnyksen tiloissa asioiville (esim. Ostarin Hymy ja Ostarin Onni). Lähiöliikuttajat opastivat ja järjestivät liikuntaryhmiä maahanmuuttajille sekä osallistuivat aktiivisesti paikallisiin tapahtumiin.

SEURANTA JA ARVIOINTI

Arviointi sisältyy kunkin hankkeen selostukseen ja on kuvattu edellä.

Projektin johtoryhmä on seurannut hankkeitten etenemistä mm. johtoryhmän kokouksissa pidettyjen esittelyjen avulla.

Helmikuun johtoryhmän kokouksessa esiteltiin tilannekatsaus lähiöprojektin täydennysrakentamistyöryhmän osalta. Samassa johtoryhmässä esiteltiin valtakunnalliseen lähiöohjelmaan hyväksytyt Helsingin hankkeet, jotka ovat:

"Täydennysrakentamalla monipuolista asumista olemassa olevien palveluiden ja joukkoliikenteen äärelle. "

"Asemat ja ostarit – alueen käyntikortti kuntoon! "

"Esikaupunkeja tunnetuksi metropolialueen keskiössä sijaitsevina mahdollisuuksina yrityksille "

"Lähiöiden hymyt ja onnit – matalan kynnyksen tilat ja toiminta "

"Nuoret pois verkosta! – kulttuuri ja nuoret "
-operaatio Pulssi

"Pihlajamäki – moderni edelläkävijä"

"Palveluhallintokuntien strategiat kaupunginosien eriytymiskehitykseen –tutkimushanke"

"Vetoa ja voimaa Mellunkylään" - hanke 2009-2011

"Ryhmäkorjaussuunnitelmien toimintamallien laatiminen Helsingissä."

Maaliskuun johtoryhmässä jatkettiin täydennysrakentamisteemaa. Esikaupunkien renessanssin tilannekatsauksen antoi yleiskaavasunnittelija Tero santaoja ja alueellisen renessanssin osalta Mellunkylän suunnittelua selosti toimistopäällikkö Kari Piimies. Korjausrakentamisteemaan sekä osittain myös täydennysrakentamiseen liittyvänä projektipäällikkö Juha Viljakainen kiinteistövi-

rastosta esitteli aluerakentamisen kokonaiskustannusanalyysiä (ALURA) täydennysrakentamisessa ja alueellista korjausvajetta.

Kesäkuun kokouksen teemana olivat alueellisten toimintamahdollisuuksien parantaminen ja erityispalvelujen mallien luominen. Matalan kynnyksen tiloja ja toimintaa esitteli itäisen sosiaaliliaseman päällikkö Maaretta Pukio ja Pihlajamäen aluetyötä yhdyskuntatyöntekijä Sini Heino-Mouhu.

Syyskuussa teemana oli alueellisen elinkeinotoiminnan markkinointi. Yleiskaava-suunnittelija Anne Karlsson esitteli teettämänsä mielikuvakyselyn yrityksille sijoittumisesta Itä-Helsinkiin ja projektipäällikkö Marja Piimies esitteli koko markkinointihankkeen tilannekatsauksen.

Kulttuurituottaja Hanna-Maria Lehtonen kulttuurikeskuksesta esitteli Läntisten nuorten kulttuurihanke Operaatio Pulssin lokakuun kokouksessa ja Tapulin poikaprojektin esitteli sosiaaliohjaaja Raisa Heikkuri sosiaalivirastosta.

Projektisuunnittelija Pirjo Ruotsalainen kertoi alue- ja perhetyöstä yleisesti vuonna 2009 sekä alueellisista ja asukaslähtöisistä tapahtumista joulukuun johtoryhmässä ja tiedottaja Tiina Nuto selosti projektin viestinnän koko vuoden oalta.

LÄHIÖPROJEKTIN HANKKEITTEN RESURSSOINTI

TOIMINTARAHAN KÄYTTÖ

Lähiöprojektin toimintaraha oli 595 000 € vuonna 2009. Siihen sisältyi myös vuodelta 2008 siirtynyttä määrärahaa, 130 000 euroa. Toimintaraha on budjetoitu kiinteistövirastoon, mutta sen käyttö on delegoitu hallintokunnille lähiöprojektin toimintaan ja hankkeisiin: hallinnointiin, viestintään, ympäristöparannusten suunnitteluun, imagohankkeisiin, kuten tapahtumien järjestämiseen ja elinkeinomarkkinoinnin hankkeeseen, alueelliseen toimintaan, kuten perhetyön hankkeisiin, lähiöliikuntaan, matalan kynnyksen tiloihin ja toimintaan sekä lähiöarkkitehtien toimintaan (ko. hankkeet ja toiminta on esitetty edellä). Hallintokuntien käytettävissä oli seuraavasti lähiöprojektin toimintaraha: kaupunkisuunnitteluvirasto 240 000 €, sosiaalivirasto 143 200 €, liikuntavirasto 45 000 €, rakennusvalvontavirasto 5 000 € sekä kulttuurikeskus 42 000 €.

Vuoden 2009 kokonaiskäyttö oli 440 116 €. Käyttämättä jäi 155 000 €, josta osa johtui hankkeiden hitaasta käynnistymisestä ja siirtymisestä kuluvalle vuodelle tai arvioitua pienemmistä kustannuksista. Säästyneistä määrärahoista siirrettiin 125 000 kuluvalle vuodelle. Hallintokuntien käyttö oli seuraava: kiinteistövirasto 69 700 €, kaupunkisuunnitteluvirasto 170 600 €, sosiaalivirasto 135 250 €, liikuntavirasto 45 000 €, kulttuurikeskus 16 600 € ja rakennusvalvontavirasto 2 980 €.

HALLINTOKUNTIEN RESURSSOINTI LÄHIÖPROJEKTIN TOIMINTAAN

Kaupunginhallitus on edellyttänyt lähiöprojektin vuosittaisissa toimintakertomuksissaan selvittävän projektin alueille suunnattujen kaupungin toimenpiteiden kustannukset ja tarkoitukseen saadut tuet mm. valtiolta ja EU:lta.

Kaupunginhallituksen päätös on ajalta, jolloin tietyt kaupunginosat oli määritelty lähiöprojekti-alueiksi. Kaudella 2008–2011 lähiöprojektin edistämiä kehittämistoimenpiteitä kohdistetaan koko esikaupunkivyöhykkeelle projektiohjelman teemojen mukaisesti. Hallintokuntien resurssointi

tapahtuu pääasiassa niitten omien budjettien puitteissa ja suuri osa kustannuksista koostuu palkkakustannuksista, joista ei yksiselitteisesti ole erotettavissa pelkästään lähiöprojektin hankkeisiin suuntautuvia palkkakustannuksia. Myös ympäristöparannuksiin kohdistuvat investointikustannukset ovat jo hallintokuntien, pääosin rakennusviraston budjetissa tai rahoitettu lähiörahastosta. Tähän kohtaan on siten otettu mukaan ainoastaan ne hankkeet, jotka saavat lähiörahaston rahoitusta ja ovat lähiöprojektin projektikauden 2008-2011 teemojen mukaisia.

Lähiörahaston tukea käytettiin em. ympäristöparannusinvestointeihin vuonna 2009 yhteensä 5,4 milj. euroa. Suurimmat yksittäiset avustukset koskivat Jakomäen uimahallia ja Jakomäen liikuntapuiston parantamista sekä Pikkukosken kevyen liikenteen siltaa. Käyttökustannuksiin, kuten matalan kynnyksen toimintaan lähiörahaston rahaa ohjattiin noin 650 000 euroa. Asukastiloja, mm. Pihlajamäen lähiöasemaa varten lähiörahaston rahaa käytettiin yhteensä 118 000 euroa. Lisäksi Keski-Vuosaaren täydennysrakentamisselvitys rahoitettiin lähiörahastosta. Kustannukset olivat noin 38 000 euroa. Yhteensä lähiörahaston rahaa käytettiin 6,2 milj. euroa lähiöprojektin teemojen mukaisiin hankkeisiin.

Jäljempänä kohdassa Lähiöprojektin organisaatio ja työryhmät 2009, on lueteltu henkilöresursseja ja hallintokuntien panostusta tätä kautta projektin toimintaan. Joihinkin tehtäviin on projektin toimintarahalla palkattu määräaikainen henkilö, jotta hanke on saatu käynnistettyä.

VALTION AVUSTUKSET

Valtion asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus (ARA) on myöntänyt Helsingin kaupungille investointiavustusta vv. 2006–2010 parannushankkeisiin Kontulassa, Myllypurossa, Itäkeskuksessa, Pihlajamäessä, Jakomäessä ja Tapulikaupungissa. Avustus on 10 % toteutuneista kustannuksista.

Avustusta on ehdollisesti myönnetty yhteensä 2 815 000 €. Avustusta on maksettu 616 000 € vuoden 2006 toteutuneista kustannuksista, 523 000 € vuoden 2007 kustannuksista sekä 573 858 euroa vuoden 2008 kustannuksista. Vuoden 2009 kustannusten osalta ARA on tehnyt ennakkopäätöksen 875 000 euron ja vuoden 2010 kustannusten osalta 215 000 euron avustuksesta.

Valtion lähiöohjelmaan 2008-2011 kuuluvien hankkeitten kustannuksista ARA korvaa enintään 20 % toteutuneista kustannuksista ja selvityshankkeen osalta 100 %. Yhteensä avustusta on ehdollisena myönnetty 401 400 euroa vuoden 2009 kustannuksista. Avustusanomukset toimitetaan ARA:an kevään 2010 aikana.

LÄHIÖPROJEKTIN ORGANISAATIO JA TYÖRYHMÄT 2009

Lähiöprojektin johtoryhmä

Harri Kauppinen Kiinteistövirasto, puheenjohtaja
Anneli Lahti Kaupunkisuunnitteluvirasto
Veikko Kunnas, Kulttuurikeskus
Juha Pulkkinen Rakennusvalvontavirasto
Raimo K Saarinen Rakennusvirasto
Riitta Halttunen-Sommardahl Sosiaalivirasto
Markus Härkäpää Talous- ja suunnittelukeskus
Saila Machere, Talous- ja suunnittelukeskus
Vesa Sauramo Talous- ja suunnittelukeskus

Lähiöprojektin hankkeitten koordinointi- ja työryhmät 2009

Lähiöprojektin alueellisen toiminnan ohjausryhmä

Tarja Loikkanen Liikuntavirasto (Liv), Maaretta Pukkio (Sosiaalivirasto, Sosv.), Anita Tirkkonen (Sosv), Janne Typpi (Sosv), Sanna Teiro (Sosv), Heli Virkamäki (Rakennusvalvontavirasto, Rakvv), Marja Piimies, pj, (Lähiöprojekti, Läh), Pirjo Ruotsalainen, (Läh)

Elinkeinotoiminnan markkinointi-ryhmä

Marja Piimies, pj, (Läh), Leena Hakala, Elinkeinopalvelu, Kari Piimies (Kaupunkisuunnitteluvirasto, Ksv), Leena Silfverberg (Ksv), Pirjo Ruotsalainen (Läh), Anne Karlsson (Ksv), Dan Mollgren (Ksv), Aimo Huhdanmäki (Ksv), Mari Siivola (Taske), Kyösti Oasmaa (Taske), Tiina Nuto (Taske) Henna Vennonen (Kiinteistövirasto, Kv), Helena Ström (Rakennusvirasto, Hkr), paikallisten yritysten edustajia

Lähiöprojektin täydennysrakentamisryhmä

Marja Piimies, pj (Läh), Tuula Helasvuo (Ksv), Ilkka Laine (Ksv), Kari Piimies (Ksv), Leena Silfverberg (Ksv), Tero Santaoja (Ksv), Olavi Veltheim (Ksv), Johanna Mutanen (Ksv), Pirjo Ruotsalainen (Läh), Rikhard Manninen (Ksv), Peik Salonen (Ksv), Mari Siivola (Taske), Kyösti Oasmaa (Taske), Tuomas Kivelä (Kv), Esko Patrikainen (Kv), Juha Viljakainen (Kv),

Ympäristöparannukset - työryhmä

Marja Piimies pj (Läh), Pirjo Ruotsalainen (Läh) Helena Ström (Hkr), Jussi Luomanen (Hkr), Markku Miettinen (Hkr), Jarmo Ahonen (Hkr), Päivi Hellman, (Rakvv), Hilikka Kuusinen (Rakvv), Mari Siivola (Taske)

Alueellinen Energiaselvitys-ohjausryhmä

Marja Piimies (Läh), Harri Kauppinen (Kv), Martti Hyvönen, (Helsingin Energia, Helen), Marko Riipinen (Helen), Turo Eklund (Helen), Anna Johansson (Helen), Kyösti Oasmaa (Taske), Ifa Kyttösaho (Taske), Markus Laine (Tietokeskus, tieke), Markku Lahti (Ksv)

Operaatio Pulssi- ohjausryhmä

Marja Piimies pj (Läh), Pirjo Ruotsalainen (Läh), Antti Manninen (Kulttuurikeskus, Kulke), Tiina Nuto (Taske), Hannele Koli-Siiteri (Suomenkielinen työväenopisto, STO), Katri Kairimo (Nuori-soasiainkeskus, Nk), Leena Korhonen (Kirjasto, Kir), Outi Gottvalles (Kir)

Kaupunkikulttuuri-ohjausryhmä

Elina Siltanen pj (Kaupunginorkesteri, Hko), Marja Piimies (pj), (Läh), Marianna Kankare-Loikkanen (Hko), Anu Erkkilä (Hko), Pirjo Ruotsalainen (Läh), Antti Manninen (Kulke), Paiju Tyrväinen (Kulke)/ Monika Silander (Kulke), Tiina Nuto (Taske), Päivi Munther (Tapahtumayksikkö, Taske)

Keskeisiä toimijoita Lähiöprojektin kehittämishankkeissa vuonna 2009

Täydennysrakentamisen taloudelliset edellytykset ja rakennetun omaisuuden tilan aluekohtainen arviointi: Juha Viljakainen, Lauri Kylmälä, Kiinteistövirasto

Alueellinen Energiaselvitys: Anna Johansson, Helsingin Energia

Lähiöarkkitehtitoiminta ja siihen liittyvät hankkeet: Päivi Hellman, Hilikka Kuusinen, Pirjo Pekkarinen-Kanerva, Rakennusvalvontavirasto

Alueellisen elinkeinotoiminnan markkinointi: Leena Hakala, Talous- ja suunnittelukeskus

Myllypuron Ostarin Hymy: Seppo Paakkinen, Sosiaalivirasto

Pihlajamäen Ostarin Onni: Elina Leppihalme, Malmin seurakunta

Pihlajamäen aluetyö, Pihlajamäki goes Blues, Pihlajamäen taiteiden yö: Sini Heino-Mouhu, Sosiaalivirasto

Avoimesti Uuteen –hanke, Aili Savolainen, Sosiaalivirasto

Tapulikaupungin lasten ja nuorten hankkeet, Tapulin poikaprojekti: Raisa Heikkuri, Sosiaalivirasto

Liikunta: Mia Küttner, Tomi Lempiäinen, Johanna Lökfors, Elina Sorakunnas, Liikuntavirasto

Operaatio Pulssi: Hanna-Maria Lehtonen, Kulttuurikeskus

Lähiöprojektin hallinnossa toimivat

Projektipäällikkö Marja Piimies, Kaupunkisuunnitteluvirasto

Projekti-suunnittelija Pirjo Ruotsalainen, Kaupunkisuunnitteluvirasto

Tiedottaja Tiina Nuto, Talous- ja suunnittelukeskus